

НЕДВИЖИМОСТЬ

Инвестиции в логистические парки Raven Russia в Мособласти составят \$83 млн



© РИА Новости Игорь Зарембо

"Ввод в эксплуатацию объектов совокупной площадью порядка 85 тысяч квадратных метров намечен на середину 2013 года", - уточняется в сообщении.

В частности Raven Russia планирует возвести вторую очередь логопарка "Ногинск" площадью 37 тысяч квадратных метров, а также третью очередь логопарка "Климовск" площадью 47,7 тысячи квадратных метров, указывается в материалах девелопера.

"В настоящий момент на обеих площадках ведутся подготовительные работы, устройство асфальтовых покрытий", - рассказывается в сообщении.

По планам компании, вторая очередь логопарка "Ногинск" должна быть введена в эксплуатацию весной 2013 года, а третья очередь складского комплекса "Климовск" - во втором квартале 2013 года.

"Ежегодно компания Raven Russia планирует строить около 100 тысяч квадратных метров складских площадей класса А. Введение новых очередей комплексов "Ногинск" и "Климовск" практически полностью "закроет" наш план по девелопменту на будущий год", - приводится в сообщении комментарий главы российского филиала Raven Russia Игоря Богородова.

Складской комплекс "Ногинск" располагается на участке площадью 62 гектара, в подмосковном Ногинске, в 44 километрах от МКАД. Арендаторами первой очереди, построенной в 2009 году, выступают X5 Retail Group, UPM, Roto Frank, Sanitec, "Алькон" и Ontex.

Складской комплекс "Климовск" находится на 18 гектарах, в 21 километре от МКАД в Подольском районе Московской области.

МОСКВА, 23 октября - РИА Новости. Компания Raven Russia начала строительство новых очередей логистических парков класса А "Ногинск" и "Климовск" в Московской области, объем инвестиций в проекты составит около 83 миллионов долларов, говорится в пресс-релизе компании.

Арендаторами первых двух очередей общей площадью 109 тысяч квадратных метров, введенных в 2009 и 2012 годах, являются Gradient, Gates, FCS, Alliance Healthcare, Danone, Burda, DeAgostini и Kupi VIP.

Компания Raven Russia специализируется на инвестировании в готовые складские комплексы класса А и в их строительство в крупнейших городах России с последующей сдачей в аренду российским и международным арендаторам. Портфель компании насчитывает 13 проектов класса А общей площадью около 1,3 миллиона квадратных метров в Москве, Санкт-Петербурге, Ростове-на-Дону и Новосибирске. Помимо готовых проектов, Raven Russia располагает 403 гектарами земли в России и Белоруссии. Акции компании торгуются на Лондонской Фондовой Бирже.

Коммерческая недвижимость

http://riarealty.ru/news_cre/20121023/398712934.html

Условия использования материалов РИА Новости Copyright © РИА НОВОСТИ Все права защищены. Электронное периодическое издание «РИАН.Ру» зарегистрировано в Федеральной службе по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 13 декабря 2006 г. Свидетельство о регистрации Эл № ФС77-26602

[Распечатать](#)