

Недвижимость Бизнес Общество

№ 44

22 ОКТЯБРЯ

2020 г.

Подавайте объявления **БЕСПЛАТНО** !!!

НА НАШЕМ САЙТЕ

NBODV.ru



@NB0_27

Общество с ограниченной ответственностью

«АРБОЛИТ-СТРОЙ»

ИНН 2721247061

ПРОИЗВОДСТВО
АРБОЛИТОВЫХ БЛОКОВ

для получения скидки назовите код 2874

пн-пт 10-13 / 14-20

8-924-304-00-88



ДАЛЬЭЛЕКТРОН

Бизнес центр "Дальэлектрон" сдает в аренду:

Офисы от 450 р./м² до 690 р./м²

Склады холодные от 120 р./м² до 170 р./м²

Склады теплые от 200 р./м² до 350 р./м²
(включая тепло)

Площадки от 70 р./м² до 150 р./м²
(контейнер 150 р./м²)

ул. Тихоокеанская, 204

т. 76-66-05, 8-924-201-43-21

Компания "КЛАДОВОЙ"

- ▶ Хранение вещей, предметов и т.д.
- ▶ Услуги по доставке, погрузке, разбору мебели, упаковке.
- ▶ Хранение от суток!

8-924-201-43-21

kladovoy27@mail.ru

КЛАДОВОЙ27.РФ

РЕСТАВРАЦИЯ ВАНН



продажа акрила

Выполняем работы по восстановлению эмали ванн из любого состояния. Выполняем работы любой сложности. Работа мастера занимает - 2 часа, высыхание в течение 24-х часов.

гарантийное обслуживание, подкрепленным договором на 1 год

8-914-156-11-80

инстаграм: remont.vann.khv

Любые операции с недвижимостью

Быстро

Качественно

Приемлимая цена

Без подвожных камней

Звоните!

Пишите!

Сэкономлю ваше время и нервы!

77-69-06

8-914-544-69-06

GIBKII_KAMEN_KHV



Вы хотите создать в своей квартире, доме неповторимый интерьер, который вызовет восторг у гостей или соседей?

Мы Вам поможем!
Мы производим Гибкий Камень, который абсолютно экологически безопасен.



Возможности применения Гибкого Камня в интерьере безграничны - его можно укладывать в коридоре, гостиной, в спальне и/или детской комнате, на кухне, в ванной комнате, сауне, бане, бассейне. Благодаря тому, что Гибкий Камень является более прочным по сравнению с традиционными отделочными материалами его также можно использовать и при облицовочных работах.

Гибкий Камень обладает:

- ▶ привлекательным цветом и фактурой;
- ▶ замысловатым узором;
- ▶ стойкостью к воздействию высоких и низких температур;
- ▶ не боится влажности;
- ▶ не впитывает загрязнений и не теряет своей формы;
- ▶ стабильная паропроницаемость;
- ▶ гарантированный срок службы — 25 лет;
- ▶ отличается хорошей огнеупорностью.

Гибкий камень выпускается в полотнах 500x600 и 1000x600. Стоимость квадратного метра от 600 рублей.

8-914-405-70-07

GIBKII_KAMEN_KHV

с 2005 года
Инталия

Осенний ценопад

Натяжные ПОТОЛКИ

СКИДКИ
-20% -30%
-50%

Звони!

☎ 47-90-59

*Сроки акции до 30.10.2020



Чтобы подписаться на nbo_27, отсканируйте эту Instagram-визитку в Instagram.

Сканируй визитку в инстаграме

@nbo_27

ПОДПИСЫВАЙСЯ!

Много интересного проходит мимо вас!

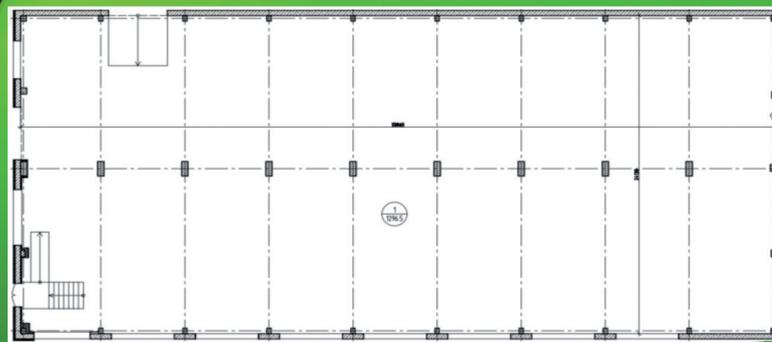


Организация предлагает в аренду

ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



СКЛАД S 1296 КВ.М, ВЫСОТА ПОТОЛКА 6М



ул. Хабаровская, 8

тел. 8-914-544-44-00, 77-44-00

ОБЪЕКТЫ СО ВСЕМИ КОММУНИКАЦИЯМИ, ПАРКОВКА, ОХРАНА, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, РЕЖИМ РАБОТЫ БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ

УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ 129



ОФИСЫ, СКЛАД

"Автоколонна 1269" сдает в аренду: офисы от 190,0 руб. за 1 кв.м., склады холодные и отапливаемые, земельные участки. Размещение Рекламы.

• Очень удобное помещение под автомагазин площадью 400,0 кв.м., напротив въездных ворот на территорию ООО «Автоколонна 1269» со стороны ул. Воронежская.

• Недорого, для требовательного клиента: Общая площадь 120,0 кв.м. включает: конференц.зал, офис и комнату отдыха ген. директора, приемную. Помещения оборудованы мебелью (Италия), вытяжкой для курения, кондиционеры.

Предоставляем скидки.

подробности
Т. 8 [4212] 76-26-11 на сайте ak1269.ru

УЛ. ИРКУТСКАЯ 6



ОФИСЫ, СКЛАДЫ, КОНТЕЙНЕРЫ

Офисно-складской комплекс ООО СУГДАК

предлагает в аренду складские помещения от 100 м2 (холодные и отапливаемые; Контейнера: 20 фут; Площадки: бетон, земля).

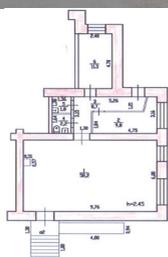
Имеется: Пожарная сигнализация; По периметру установлено видеонаблюдение; Круглосуточная охрана. Действующая ж/д ветка, ж/д тупик. Дополнительно возможна аренда офисных помещений. Предоставляем Юридический адрес.

-Мы оказываем услугу взвешивания автомобилей до 25 тн на территории базы "Сугдак". Въезд на территорию базы бесплатный. Часы работы с 8,30 до 19 часов.

Т. 8-914-158-71-00

Продаётся отдел суши и роллов в мини-маркете "РАЗ ДВА". Отдел расположен рядом с кассами магазина. Хороший трафик магазина обеспечивает торговую точку продажами 24 часа. Есть сайт, мобильное приложение на iOS и Android для приёма предзаказов и заказов на доставку. Дополнительных вложений не требуется. Арендная нагрузка 19500 в месяц. 145 000₽ +7 984 170-01-84

ПЕР. ИНСКИЙ 13



ПОМЕЩЕНИЕ

"Сдается в аренду нежилое помещение (92 кв. м.) по переулку Инскому 13, под любой вид деятельности (офис, магазин, салон и проч.). Помещение находится на 1-м этаже многоэтажного дома, имеет два отдельных входа с противоположных сторон здания.

В помещении установлена сигнализация, кондиционеры."

92 М²

Т. 8-924-404-27-55

Сдаётся в аренду от собственника. Ул. Проф. Даниловского 29А. Идеально под общепит, кафе, бар. Район образовательных учреждений(школы, техникумы, вузы) жилые дома и студенческие общежития. 200 кв. Цокольный этаж. 100 тысяч рублей аренда. +7 924-221-61-91

В Хабаровске торжественно сдали очередную высотку.

Жители первого из домов комплекса «Восточный парк», расположенного на улице Карла Маркса, 146Б, вместе отпраздновали новоселье на минувших выходных.



Своих квартир дольщики не ждали и двух лет: строительство шло с июня 2018 года по сентябрь 2020 года. С радостным событием хабаровчан поздравили директор городского департамента архитектуры, строительства, землепользования Сергей Сергеевич, директор городского департамента муниципальной собственности Евгений Соловьев и глава комитета по управлению Железнодорожным районом Роман Брюханов.

Как рассказал руководитель компании-застройщика ООО «Управление инвестиционных программ» Константин Юрченко, еще совсем недавно площади, выбранные под возведение этого жилого комплекса, были заняты шестью неблагоустроенными ветхими двухквартирными домами. По муниципальной программе развития застроенных территорий все жильцы этих бараков были расселены и получили новое комфортабельное жилье.

«В рамках этой программы застройщик решает непростую для города проблему расселения ветхого жилья, а взамен получает земельный участок, где есть почти все необходимые коммуникации, что значительно упрощает строительство. ЖК «Восточный парк» стал продолжением комплексного освоения территории близ улицы Карла Маркса, где, в уже построенном ЖК «Восточном», сейчас живут несколько сотен хабаровчан. При проектировании нового дома мы старались охватить максимально широкую аудиторию, учесть ее интересы и жизненные ценности, чтобы проживание было максимально комфортным», — отметил Юрченко.



Первый дом ЖК «Восточный парк» — это 25 этажей и 245 квартир, 100 из которых приобретены в ипотеку, а 11 куплено с привлечением средств социальных и молодежных программ поддержки. В числе особенностей здания — входная группа с низким полом, подъезд с лифтом для маломобильных граждан, помещение для хозяйственных нужд, мусорная площадка заглубленного типа. Во дворе — большая зона отдыха, установлены детские площадки, прокладывается велодорожка.



«Застройщик зарекомендовал себя как надежный, ответственный партнер. В ООО «Управление инвестиционных программ» работают высококвалифицированные специалисты, которые ни разу не подводили своих дольщиков. Отрадно видеть, что к новоселью строители успели завершить и благоустройство», — отметил Сергей Сергеевич.

Напомним, что программа развития застроенных территорий в Хабаровске реализуется с 2007 года. За 13 лет за счет средств инвесторов расселено 63 дома (464 квартиры), построен 41 новый объект, на 14-ти сейчас ведется строительство. Только в прошлом году было расселено 13 домов (53 квартиры). В 2020-м новые благоустроенные «квадраты» обживают переселенцы из трех снесенных бараков. Под развитие застроенных территорий застройщикам муниципалитетом предоставлены земельные участки общей площадью почти в 10 гектаров.

Суд оставил в силе запрет на строительство жилых высоток в хабаровском парке «Динамо»

Застройщику не удалось добиться отмены решения городской думы.

Арбитражный суд Хабаровского края не поддержал требования компании «Дальвостокстрой», которая намерена построить три многоэтажных дома на южной окраине парка «Динамо». Застройщик пытался через суд отменить решение Хабаровской гордумы, перечеркивающее его планы. О предварительном итоге этого спора на своей странице в Instagram рассказал председатель городской думы Михаил Сидоров.

Напомним, что в 2015 году ООО «Дальвостокстрой» выиграло аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории в районе городских прудов. Здесь находились два барака — компания расселила их и снесла. Долгое время застройщик уверял, что на месте ветхих домов появится гостиница, однако в 2020-м ООО «Дальвостокстрой» решило изменить проект на более выгодный и построить

жилые высотки. При этом возведение жилья в рекреационных зонах категории РЗ, к которой относится участок на окраине парка «Динамо», запрещено. Депутаты Хабаровской гордумы не стали вносить изменения в градостроительный регламент зон и генеральный план краевой столицы ради проекта «Дальвостокстрой». Народные избранники ссылались на мнение жителей: во время публичных слушаний горожане выступили против высоток в этом месте. Компания подала в суд на депутатов.

О решении Арбитражного суда Хабаровского края стало известно в понедельник, 19 октября.

«Арбитражный суд Хабаровского края вынес решение, которым отказал в удовлетворении требований застройщика ООО «Дальвостокстрой» об отмене решения Хабаровской городской думы. Застройщик планировал внести изменения в правила землепользования на

участке близ парка «Динамо», позволяющие возведение трех многоэтажных домов на данной территории», — сообщил спикер Хабаровской городской думы Михаил Сидоров.

Председатель гордумы поблагодарил неравнодушных жителей краевой столицы, которые отстаивали свою позицию в суде.

«С момента последней моей публикации о поиске граждан, принимавших участие в публичных слушаниях, мне и коллегам поступили сотни сообщений со словами поддержки и готовностью оказать всю необходимую помощь», — уточнил Михаил Сидоров.

Застройщик может обжаловать решение в суде вышестоящей инстанции.

Хабаровская мэрия подобрала земельный участок под будущий технопарк

«Кремниевая долина» сможет расположиться в границах улиц Тихоокеанской и Воронежской.



Как сообщили в городском управлении инвестиционного развития, территория площадью в 5 гектаров находится ближе к улице Воронежской и примыкает к участку, принадлежащему ТОГУ. Группа инвесторов, выступивших с инициативой создания в краевом центре креативного технопарка, уже подготовила предпроектный эскиз будущего IT-центра.

стартапов, инжиниринговый центр, выставочное пространство, студия, медиатека, аналитический отдел, административные помещения и кафе-терий. С близлежащими микрорайонами комплекс будет связан пешеходными и автомобильными дорогами.

«Администрация города сопровождает всю подготовительную работу: помогает с земельным участком, возьмет на себя также вопросы с подключением к сетям. Инвесторы намерены защитить проект технопарка на декабрьском инвестиционном совете при врио губернатора Хабаровского края, чтобы в итоге получить федеральную субсидию Минэкономки на создание инфраструктуры», — рассказал и.о. начальника городского управления инвестиционного развития Руслан Горлов.

Приблизительный объем инвестиций в проект составит не менее 500 миллионов рублей. В случае его реализации, креативный технопарк, в котором будут заниматься разработкой и коммерциализацией IT-решений, инженерных технологий и т.д., станет первым в регионе.

Комплекс задуман не только для извлечения прибыли и создания рабочих мест, но и для привлечения студентов в отрасль. Производственный и научный центры будут работать с учащимися таким образом, что они со студенческой скамьи обучатся технологиям, а далее перейдут сюда на работу. Такая схема позволит удержать талантливую молодежь в городе.



Строительство технопарка планируется осуществить в три этапа. Здесь появятся корпус для

БЕЗЫМЯННАЯ, 32

ГОТОВЫЙ БИЗНЕС

Продаем Автосервис, расположенный по ул. Безымянная. Здание двухэтажное, капитальное, выполненное из сэндвича. На первом этаже собственнo сервис плюс автомоечный бокс, второй занимают кабинеты — офисы, клиентская зона (комната ожидания), раздевалки для персонала, кухня и санузлы. Общая площадь 1000 квадратных метров. Может одновременно принимать до 14 автомобилей.

42 000 000 руб

+7 924 207-83-39

ПОЛЯРНАЯ, 2А

ПОМЕЩЕНИЕ

Сдаем подвальный этаж одноэтажного здания, расположенного в районе Базы каф (ост. 39 магазин). Предлагаемая площадь 150 квадратных метров. Теплое, электроэнергия дадим до 50 кВт. Вход отдельный, с лицевой части здания. Готовы предоставить каникулы для обустройства и ремонта. Площадь можем увеличить до 600 квадратов.

52 500 руб

+7 924 207-83-39

ПАНФИЛОВЦЕВ, 14

ПОМЕЩЕНИЕ

Сдаем в аренду торговые помещения на первом этаже торгового центра, расположенного по ул. Панфиловцев, 14. Площадь помещений от 100 до 400 кв.м. На время обустройства и косметического ремонта Арендаторам предоставляем каникулы. Торговый центр под охраной, парковка с двух сторон здания. Также есть небольшие кабинеты на втором этаже, назначение свободное, цена по запросу.

300 000 руб

+7 924 207-83-39

Новое в долевом строительстве. Росреестр

В июле 2020 года была упрощена процедура оформления права собственности на квартиры в новостройках. Рассказывает начальник отдела государственной регистрации недвижимости Управления Росреестра по Хабаровскому краю Наталья КОСТРОМИНА:



— Вступили в силу изменения в закон о долевом строительстве. Теперь застройщик имеет право на подачу без доверенности в Росреестр заявления о государственной регистрации права собственности участника долевого строительства. Это возможно осуществить после передачи застройщиком участнику долевого строительства такого объекта по передаточному акту (или иному документу о передаче объекта долевого строительства) и постановки его на кадастровый учет. После завершения государственной регистрации застройщик обязан передать собственнику выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), удостоверяющую проведенную регистрационную процедуру.

ру. Таким образом, дольщику не потребуется обращаться в Росреестр за регистрацией права собственности самостоятельно.

Новый механизм, позволяющий застройщикам обращаться в Росреестр за оформлением права собственности от имени участника долевого строительства. Благодаря нововведениям сокращается число участников процедуры государственной регистрации прав на недвижимость в новостройках, что в значительной степени снижает административные барьеры в строительстве.

Если раньше в этом процессе были задействованы застройщики, дольщики, МФЦ и Росреестр, то теперь покупателю необязательно обращаться в центры госуслуг - за него все может сделать застройщик. Покупатель, в свою очередь, после внесения соответствующих сведений в государственный реестр, вместе с ключами получит выписку из ЕГРН - как доказательство права собственности.

После этого участник долевого строительства, со своей стороны, вправе представить в Росреестр через центры государственных услуг подлинный экземпляр договора участия в долевом строительстве или договора об уступке прав требований по ДДУ для совершения на договоре специальной регистрационной надписи. Государственную пошлину для этого оплачивать не нужно.

РОСРЕЕСТР: УСЛУГА ПО ВЫЕЗДНОМУ ПРИЁМУ ДОКУМЕНТОВ СТАНЕТ БЕСПЛАТНОЙ ДЛЯ ЛЬГОТНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН

Как сообщили в пресс-службе Управления Росреестра по Хабаровскому краю, соответствующий законопроект планируется принять до конца декабря 2020 года.

Госдума в осеннюю сессию рассмотрит во втором чтении разработанный Росреестром законопроект «О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" и иные законодательные акты Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав». Законопроект регламентирует механизм выездного приема документов на государственный кадастровый учет и регистрацию прав.

В настоящее время заявление о кадастровом учете и регистрации прав можно предоставить несколькими способами: обратившись лично в орган регистрации прав, при выездном приеме сотрудника органа регистрации, через МФЦ, а также почтовым отправлением.

Что нужно знать жителям Хабаровского края о «гаражной амнистии»

Почти 3,5 миллиона автовладельцев построили свои гаражи много лет назад (в том числе, в советское время), но по разным причинам не смогли оформить на них право собственности. А это значит, что они не могут их продать, подарить, оставить в наследство или получить компенсацию за снос, если земля под гаражом отдана под застройку.

Данный закон должен быть принят до конца 2020 года и поможет гражданам в упрощенном порядке оформить права на гаражи и землю под ними.

Региональное управление Федеральной антимонопольной службы не нашло поводов для вмешательства в ситуацию на рынке недвижимости Хабаровского края из-за роста цен на жильё после запуска федеральной программы «Дальневосточная ипотека».

С конца прошлого года семь дальневосточников в возрасте до 35 лет получили возможность оформить льготный кредит на приобретение жилья под 2 % годовых.

После введения дальневосточной ипотеки на рынке недвижимости обозначился заметный рост цен на квадратные метры — в тех пор на наиболее востребованном сегменте эконом-варианта квартиры в краевой столице «ближе к центру» предлагают в диапазоне от 89 до 118 тысяч рублей за «квадрат». В начале лета краевой Минстрой попросил вмешаться в ситуацию региональное управление Федеральной антимонопольной службы. Проверка завершена, но нарушений сотрудники ФАС не выявили.

— Мы провели анализ документов и сведений, а также оценили действия хозяйствующих субъектов, как они соблюдают антимонопольное законодательство. Хабаровским УФАС России проведен анализ состояния конкуренции на товарном рынке реализации жилья на территории Хабаровского края за период с 2019

Таким образом, услуга по выездному приёму документов на учетно-регистрационные действия была доступна для граждан и ранее, однако закон не регламентировал порядок её предоставления льготным категориям и вопрос установления размера платы. На необходимость усовершенствовать механизм повлияла пандемия коронавируса, поскольку в этот период существенно увеличилось число запросов в Росреестр на выездной приём документов.

Законопроектом предлагается внести соответствующие изменения в статью 18, согласно которым выездной приём будет осуществляться бесплатно для льготных категорий граждан: ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов Великой Отечественной войны, детей-инвалидов, инвалидов с детства I группы, инвалидов I и II групп. Кроме того, в законопроекте закреплено, что выездной приём осуществляется за плату, размер которой устанавливается органом нормативно-правового регулирования, то есть Росреестром.

этого в силу вступил новый Градостроительный кодекс и гаражи должны были строиться по единым правилам;

гараж должен располагаться на государственной или муниципальной земле и представлять собой капитальную постройку с фундаментом.

Как только «гаражная амнистия» начнёт работать, вам необходимо будет написать в МФЦ или местной администрации заявление о предоставлении земельного участка под гаражом и представить документы, которые подтверждают владение данным объектом.

по первый квартал 2020 года, — сообщили в пресс-службе управления ФАС РФ по Хабаровскому краю. — Установлено, что ООО «Азия-трест», ООО «СЗ Талан-Хабаровск», ООО «СЗ ГК Уют-Строй Архстрой», ООО «Энка Инвест», ООО «СЗ СК Домострой» не имеют признаков доминирующего положения на соответствующем товарном рынке. Поскольку признаки доминирующего положения этих организаций на исследуемом товарном рынке отсутствуют, УФАС России по Хабаровскому краю не вправе применять меры, предусмотренные антимонопольным законодательством.

Правительство Хабаровского края решает вопросы о привлечении на рынок жилья региона ведущих застройщиков федерального масштаба. В частности, в сентябре прошли переговоры с крупнейшим девелопером России — группой компаний «ПИК» со штаб-квартирой в столице, которая решением правительства страны включена в список системообразующих предприятий отечественной экономики.

В Хабаровске определили перспективные районы для жилищного строительства.

В мэрии прошло общественное обсуждение регионального проекта «Жилье». В дискуссии приняли участие представители краевого минстроя и городского департамента архитектуры, строительства и землепользования.



«Жилье» является увеличение объемов жилищного строительства на всей территории края и города.

«Установленный показатель ввода жилья по Хабаровскому краю на 2020 год составляет 271 тысячу квадратных метров. Эта цифра была выше, но из-за пандемии COVID-19 ее пришлось скорректировать. К 2024 году показатель будет увеличиваться с выходом на 352 тысяч квадратных метров. К 2030 году он должен составить 400 тысяч квадратных метров», — сказал Андрей Чекулаев.

Как отметил заместитель директора городского департамента архитектуры Денис Максимкин, наиболее перспективным направлением для застройки в городе сейчас является район «Ореховой сопки».

В дискуссии приняли участие представители краевого минстроя и городского департамента архитектуры, строительства и землепользования.

Как рассказал и.о. министра Хабаровского края Андрей Чекулаев, в настоящее время в рамках проекта «Жилье и городская среда» реализуются четыре региональных программы: «Ипотека», «Жилье», «Обеспечение устойчивого сокращения и годного для проживания авариального фонда» и «Формирование комфортной городской среды». По его словам целью проекта



«Там запланировано строительство миллиона квадратных метров жилья. Есть четыре застройщика, готовых начать работы. Двое уже приступили к проектированию. Вопрос со строительством канализации и водовода решен: на эти цели Хабаровск получит краевую субсидию в размере 267 миллионов рублей, завершить работы планируется к концу 2021 года. Решение проблемы с электроснабжением — на стадии проработки. Основным препятствием началу активного развития этой территории пока остается отсутствие тепломагистрали ТМ-35. Но «Службой заказчика топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края» подготовлен проект задания на ее проектирование», — сообщил Денис Максимкин.



Помимо «Ореховой сопки» перспективными районами для массового строительства признаны район аэродрома ДОСААФ, где можно возвести 1,2 миллиона квадратных метров жилья, а также шестой и седьмой микрорайоны, расположенные в северной части Хабаровска, способные вместить до 400 тысяч квадратных метров жилплощадей.

В Хабаровске определили перспективные районы для жилищного строительства.

Всего планируется возвести около 1 миллиона квадратных метров жилья.



Застройщики приступили к проектированию новых высоток в районе «Ореховой сопки» Всего планируется возвести около 1 миллиона квадратных метров жилья.

На сегодняшний день две компании из четырех, намеревающихся развивать эту перспективную территорию, уже официально объявили о готовности развернуть масштабную стройку — это ООО «Управление инвестиционных программ города Хабаровска» («УИП») и ООО Специализированный Застройщик «Перспектива».

«В этом районе мы планируем застроить 52 гектара земли и ввести в строй 376 тысяч жилых «квадратов» — от небольших студий до квартир в несколько комнат», — рассказал директор «УИП» Константина Юрченко.

«Перспектива» подготовила проекты планировки и документацию на первые 50 тысяч квадратных метров жилья из планируемых 500 тысяч. Инвестор планирует реализовать проект «Вершины», рассчитанный на 12 тысяч квартир в домах разной этажности. Площадь в 69 гектаров будет осваиваться постепенно, в три этапа. Появятся кварталы «Пихтовый», «Кедровый» и «Маньчжурский». Приступить к строительству фирмы готовы в ближайшее время, но пока их сдерживает отсутствие коммуникаций.

Вопрос со строительством канализации и водовода решен: на эти цели Хабаровск получит краевую субсидию в размере 267 миллионов рублей, завершить работы планируется к концу 2021 года. Вопрос с электроснабжением — на стадии проработки. Основной загвоздкой остается отсутствие тепломагистрали ТМ-35. По примерным оценкам 2016 года, ее стоимость составляет более 2,8 миллиарда рублей.

Чтобы решить вопрос транспортной доступности городских пространств близ «Ореховой сопки», сейчас идут проектно-исследовательские работы для новой дороги — улицы Героев Пассаров, которая соединит Совхозную и Трехгорную. В перспективе здесь же появится Восточная дуговая магистраль. Последняя пройдет от улицы Воронежской через Совхозную и присоединится к Карла Маркса в районе Выборгской.

**ЧИТАЙТЕ НОВОСТИ И ПОЛЕЗНУЮ
ИНФОРМАЦИЮ
НА НАШЕМ САЙТЕ
NBODV.ru**

Агентам недвижимости!

Компания «Кварум» приглашает опытных агентов к сотрудничеству в новом для Хабаровска формате: **Что Вы получите:**

- 100% комиссии со всех ваших сделок Вы забираете себе!
- оборудованное рабочее место и переговорная в офисе в центре города с удобной и свободной парковкой
- профессиональное развитие, полезные знакомства, коллектив единомышленников
- бонусы от партнёров компании для Вас и Ваших клиентов
- стоимость статуса резидента в день равна чашке кофе

Роман 8-909-824-47-38



2 комнатная **Центральный**
5 980 000 руб. Мур. - Амурского, 31

Продаётся просторная, уютная 2-комнатная квартира в самом центре Хабаровска общей площадью – 57,6 кв.м. Площадь комнат – 22,4 и 14,6 кв.м.; кухни – 8,4 кв.м. Зеленый двор, есть место для парковки. Этаж : 3
В зале 2 окна, ее можно переделать на 2 отдельные спальни. В спальне 2 окна. Балкон 9 метров. Есть отдельное помещение при входе в квартиру (3 кв.м.) для одежды. Квартира очень светлая, солнечная, а главное – тихая. Удобное расположение позволит вам не пропустить торжества города. Надежная входная дверь. Капитальный ремонт (замена проводки, сантехники, выровнены стены, Полы залиты стяжкой). В квартире летом прохладно, а зимой сохраняется тепло. Отличная шумоизоляция. Соседей сверху нет. Установлены счетчики водо-, электроснабжения.

nbodv.ru **8-963-565-70-41**



3 комнатная **Центральный**
5 000 000 руб. Мухина 9

Продаётся 3-х комнатная квартира отличной планировки 61,5 кв.м, на 1 этаже, 5-ти этажного дома. Комнаты раздельные – 10,30; 17,2; 17,2. Кухня 5,5 кв.м. Этаж : 1/5
Двери в двух комнатах новые. Полы – линолеум. Стены и потолок выровнены. Ремонт был в 18-м году. Выполнен капитальный ремонт пола, заменена проводка. Есть все счетчики. В подъезде домофон, пластиковые двери и окна. В прошлом году делался косметический ремонт подъезда.

Кухня оборудована всей необходимой техникой. Удобный кухонный гарнитур.

Комнаты полностью укомплектованы мебелью. (остается по договоренности).

nbodv.ru **8-963-565-70-41**



1 комнатная **п. Горького**
3 450 000 руб. Княжичная 3

Продаётся отличная, тёплая, солнечная 1 комнатная квартира. Этаж : 3/3
Балкон застеклён, Линолеум, Пластиковые окна, Стены выровнены, Тёплые полы во всей квартире. Кухня 11 кв.м.

В доме электроплиты, это ваша безопасность и экономия на пониженном тарифе!

Уютный, комфортный район, огороженная территория, детские площадки!
Квартира более 5 лет в собственности. Собственник один.

Подходит любой вид расчета.

nbodv.ru **8-914-158-99-50**

Продам квартиру ул. Оборонная, 4
Общая площадь, кв.м. : 30
Квартира в хорошем состоянии, балкон с отделкой. Соседи все семейные. Только наличный расчёт!!!
Документы готовы к сделке.
Цена : 2 550 000,00 Р
8-914-158-75-24

Куплю
земельный участок в жд районе г Хабаровска амур квартал ул крымская овражная поселковая алтайская бородинская минская Николаевская обращаться в личку Алексей или по тел 89990805676

Продам
1к Суворова 72 1/14
46квм Лоджия застеклена пластиком, Окна пластик, дверь хорошая
Требуется ремонта косметики, есть торг
2700
89145477349

ПРОДАМ
Дом пер. Барнаулский (красная речка); 2-к; 34,7 м на участке в 10 соток; шлакобетонный; в хорошем состоянии; есть баня. Только наличный расчёт.
Цена: 1 350 000
Ольга 89625834242

Центральный район

1 комнатная **Центральный**
4 100 000 руб. Подгаева 1а
6/10 эт., площадь 36/16.5/10 кв.м., состояние хорошее
8-962-222-36-06

1 комнатная **Центральный**
970 000 руб. Пер. Доступный 4
комната в 3х комнатной сталинке, 2/2, 18 кв.м, хороший ремонт
89142095870

3 комнатная **Центральный**
7 550 000 руб. Комсомольская 28
4/9 эт., пл 67/40/8 кв.м., состояние евро, 2 балкона
8-962-222-36-06

Кировский район

4 комнатная **Кировский**
4 990 000 руб. Пер. Сучанский
Дом с удобствами, 100 кв.м, центральные коммуникации, участок 10 соток
89142095870

2 комнатная **Индустриальный**
3 550 000 руб. Союзная 29а
3/5 эт., пл 42/31/6кв.м., состояние отличное
8-962-222-36-06

Комната **Железнодорожный**
1 200 000 руб. Матвеевское шоссе 24
в общежитии со своим санузелом площадью 14 кв.м. Документы готовы к сделке! Показ по согласованию.
8-914-158-75-24

2 комнатная **Железнодорожный**
3 900 000 руб. Костромская 48
5/5 эт., пл. 48/33/5,5 кв.м., состояние отличное, балкон
8-962-222-36-06

1 комнатная **Краснофлотский**
750 000 руб. Кирова 19а
комната в общежитии, секция на 4х, 3/5, 13 кв.м, доля, без балкона
89142095870

1 комнатная **Краснофлотский**
3 400 000 руб. Матросская 29
Дом 48 кв.м шамбо, сан узел, кухня, баня, возможен торг
89142095870

3 комнатная **Краснофлотский**
2 100 000 руб. 2-я портовая
дом, брус, 51,6 кв.м, участок 11 соток, отопление печное, над дворные постройки.
89142095870

Продаётся одно комнатная квартира 42,93 кв.м. на 7 этаже в жилом комплексе «Петроглиф парк» 2 очередь. Кухня большая – 14, 23 кв.м Общая площадь, кв.м. : 43
Цена : 4 500 000,00 Р
т. 8-914-196-73-67
Фото на сайте Nbodv.ru

ПРОДАМ
5 кв, Л. Толстого, 5 5/5, 104,2 кв.м. балкон, сталинка
Рядом с ц.рынком
Состояние нормальное
Цена 6 950 тыс. руб.
Евгений 89098579402



В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ ПРОДАМ! 3-х комнатная 96 кв.м.
Комнаты: 17,60; 20,69; 24,89 кв.м
2/2 этаж. 6500 т.р.
Центральный район -Лермонтова 24. Капитальный ремонт пола, новые коммуникации. Три французских окна с балконами в каждой комнате. Импортная сантехника. До остановки " Энергомаш" 4 мин
8 963 565 70 48 - Виктория.

3 комнатная **Центральный**
6 200 000 руб. пер. Засыпной, 8а
6/10 этаж, жилая площадь 39,7 кв.м., кухня 10,5 кв.м., сан.узел раздельный, лоджия - 7м, хорошее состояние, мебель остается
8-924-150-47-00 **8-964-826-38-58**

4 комнатная **Кировский**
4 370 000 руб. улица Тихоокеанская, 20
отличная квартира, состояние «заходи и живи», последний этаж, площадь 62,7, кирпич, лоджия застеклена
89142095870

Индустриальный район

Железнодорожный район

3 комнатная **Железнодорожный**
4 200 000 руб. Шелеста 112
1/9, лоджия, комнаты раздельные, 66 кв.м, возможен торг
89142095870

Краснофлотский район

1 комнатная **Краснофлотский**
2 200 000 руб. Зоя Космодемьянская 34
нет ремонта, торга нет 4/5
89142095870

2 комнатная **Краснофлотский**
3 050 000 руб. Зоя Космодемьянская 28
Комнаты смежные без балкона, 3/5, 42 кв.м, хороший ремонт
89142095870

4 комнатная **Краснофлотский**
2 500 000 руб. Пер. Тульский
Дом отцецилиндрованная бревно, 50 кв.м, участок 15 соток, торг
89142095870

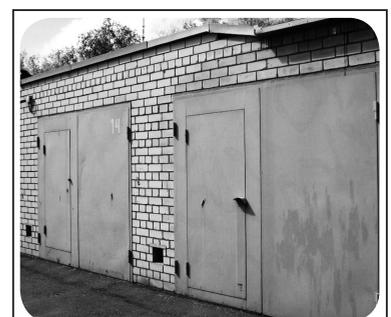
Продам 2-х ком квартиру в Железнодорожном районе 2/2 этаж, кирпичный дом. Площадь квартиры 54 м кв, всё раздельно. без балкона. 1 взрослый собственник.
Цена = 4 250 000 руб.
т. 8 924 210 11 36

Продам 2 комн.кв. по адресу: ул. Краснореченская, 141, 42,3 кв.м., в хорошем состоянии без балкона, 2/4, с обременением банк "Открытие".
Цена 2900.
т. 610-288

Срочно продам капитальный гараж в районе штаба округа Серышева, очень дешево 650000 руб гараж с подвалом 59 м2
т. 8-914-154-87-97



Продаю капитальный гараж с погребом в ГСК-303 по ул. Архиповская падь в Краснофлотском районе.
Гараж в собственности, не угловой, ворота утепленные, есть стеллажи.
В пятистах метрах р. Амур, лодочная станция и популярное место отдыха - затон базы КАФ. До ГСК от ул. Руднева пешком 7 минут по ул. Майской.
260 000р
8-909-803-57-75



Продам гараж 3 яруса (яма подвал), Гараж,яма для ремонта авто,подвал сухой,крыша перекрыта 2019г. местоположение :Остановка Павленко за учебным комбинатом ГСК 305
Цена : 350 000,00 Р
8-914-172-13-73

Продам гараж по кадастровой стоимости. С погребом и смотровой ямой. Полки почти везде в 2 яруса. Высоченный потолок 3 метра. Поместится всё что можно только разместить. Удобно использовать как склад для товара. Погреб не промерзает. Есть приточно-вытяжная вентиляция. Размеры погреба 5.1х2.7м. Высота потолка 1.9м.
Ворота 2х2.4 м. Стены 3х5.4м
Удобные подъезды с любой магистрали Краснореченская или Павла Морозова.
Звоните, смотрите, спрашивайте, торгуйтесь.
450 000 р
Краснореченская 105Б.
т. 8-914-165-87-50



Предлагается к продаже гараж, железобетонный. В ГСК-270 Есть свет, охрана. Хорошее расположение гаража. Возможен не большой торг. Местоположение :Слободская
Цена : 260 000,00 Р
8-984-287-94-45

СМОТРИ, ПОДАВАЙ ОБЪЯВЛЕНИЕ

БЕСПЛАТНО!!

НА НАШЕМ САЙТЕ

NBODV.ru**Рубрики сайта: Недвижимость,
Бизнес, Строительство и ремонт.**

Наш Инстаграм - @nbo_27

**3 комнатная** **Центральный**
6 200 000 руб. пер. Засыпной, д. 8а

Дом панельный, 2005 года постройки. Расположен в отличном месте, где есть все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности.

Во дворе дома имеется детская площадка, а также отдельная зона для парковки автомобилей.

Сама квартира очень светлая, теплая и уютная.

Площадь квартиры – 68,4 кв.м. (жилая – 39,7 кв.м., кухня – 10,5 кв.м., с/узел (раздельный) – 3,8 кв.м.). Высота потолков 2,60 м.

При продаже остается практически вся мебель и техника

nbodv.ru

8-924-150-47-00

**3 комнатная** **Центральный рн**
6 500 000р **Лермонтова 24**

Продам 3х комнатную крупногабаритную квартиру отличной планировки 96 кв.метров, на 2-ом этаже, 2-х этажного кирпичного дома «Сталинка». Комнаты – 17,60; 20,69; 24,89. Этаж : 2/2

Двери выполнены из ореха, высота 2.20, делались под заказ. Полы – ламинат. Стены и потолок выровнены. Стены выкрашены эко краской (водоэмульсия, Америка). Потолочные фризы- гипс. Два кондиционера, нагреватель воды, есть вся необходимая бытовая техника. Три встроенных шкафа. Электропроводка-медь. Полная замена стояков и всех коммуникаций. Над квартирой чердак 4м. Просторная кухня (16,9кв.м.) оборудована всей необходимой техникой. Удобный кухонный гарнитур. Пол выложен плиткой.

Комнаты полностью укомплектованы прекрасной мебелью. Все полы выложены ламинатом. Три «французских» окна, под 3м.

8-963-565-70-48

**2 комнатная** **с. Калинка**
1 550 000 руб. **Энергетиков, д. 1**

Продам отличную двух комнатную квартиру в экологически чистом районе — с. Калинка. Расстояние от города 25 км.

Установлены пластиковые окна, балкон застеклен, установлена металлическая дверь. В селе Хорошая развитая инфраструктура, детский сад, школа, дом культуры.

Этаж : 4/5 Рядом с домом автобусная остановка.

Документы готовы к продаже.

Подходит под ипотеку 2% для молодых семей, и 2,7% для всех жителей Дальнего Востока!

8-914-158-99-50

**Продажа участка в Тополево - 2.6 га**
27:17:0329201:230
- в собственности
- промназначение
Ровный участок. Рядом есть электричество. Дорога. Есть не оформленный выезд на федеральную трассу.
1,2 млн руб
77-34-42, 8-914-544-34-43,
8-909-859-15-50**Продам**
Участок ижс общество "водник"
район хехцира
Дом 45квм, баня участок
12 соток
1 300 000
89145477349

Продам 1 комнатную 4/5, кирпич с мебелью.

1 комнатная**Некрасова 68****8-914-409-33-88****Цена : 3 400 000 Р**

Срочная продажа! Предлагается к продаже отличный, земельный участок — 7 соток. Участок огорожен металлическим забором. Участок ровный, с хорошими подъездными путями, была отсыпка участка. На территории участка стоит готовый фундамент (ленточный). Есть свет, рядом теплотрасса, газ. Удачное расположение земельного участка, для строительства дома. В шаговой доступности всё. Земельный участок расположен не в поле, 1 минута до центральной дороги. С. Корфовский ул. Ленина 3.

Стоимость участка договорная.

8-984-287-94-45**Продается дом расположен ул нововыборгская-восточное шоссе 70кв 5 комнат уч 10соток в собственности огород посажен состояние хорошее отопление электро+твердотопливное+жидкотопливное есть баня жел гараж летний водопровод уч ровный 5 комнат, кухня 12м! На участке своя баня, летний душ, гараж, коптилья! В шаговой доступности ТЦ «центр 24», ТЦ «Выборгский», остановки в любую точку города!!! Участок размежеван, документы готовы, подходит под ипотеку! 89098059820**

Продаем земельный участок, расположенный на территории производственного комплекса по ул. Центральной. Категория: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: производственное здание, используемое под склад (Лит.Б) Участок имеет асфальтированную территорию, не запущен, удобный охраняемый заезд.

Цена : 12 000 000,00 Р

+7 962-503-93-93**1 комнатная** **Смидовичский**
900 000 руб. **улица Молодёжная, дом 3**
отличная 1 комнатная квартира, 5й этаж, состояние хорошее, освобождена, любая форма расчёта
89142095870**2 комнатная** **Смидовичский**
850 000 руб. **ЕАО Смидовичский**
ПРОДАМ СРОЧНО ДАЧУ! Можно жить в ней круглый год, ухоженная, 10 мин до города, колонка, теплица
89142095870**2 комнатная** **Биробиджан**
2 250 000 руб. **ул. Чапаева, 18**
5/5 этаж, жилая площадь 28 кв.м., кухня 5,7 кв.м., сан. узел совмещен, хорошее состояние
8-924-150-47-00 **8-964-826-38-58****2 комнатная** **Биробиджан**
2 800 000 руб. **ул. Пушкина, 2**
4/4 этаж, сталинка с ж/б перекрытиями, жилая площадь 46 кв.м., кухня 10,3 кв.м., сан. узел раздельный, 2 застекленных балкона, отличное
8-924-150-47-00 **8-964-826-38-58****3 комнатная** **Смидовичский**
850 000 руб. **п. Смидовичи пер. Амурский**
дом 50 кв.м брус, участок 12 соток, много построек, рассмотрим обмен,
89142095870**3 комнатная** **Смидовичский**
2 070 000 руб. **улица Вокзальная 24**
4/5, кирпич, уллучшенка, балкон, 58 кв.м
89142095870**3 комнатная** **Биробиджан**
2 300 000 руб. **ул. Димитрова, 14**
3/5 этаж, жилая площадь 39 кв.м., кухня 8,0 кв.м., сан. узел совмещен, состояние жилое, требуется тр, частично остается мебель и техника
8-924-150-47-00 **8-964-826-38-58****участок** **Хабаровский**
500 000 руб. **СДТ Азимут**
участок ровный, 23 сотки, межевание, имеется домик, водоем свет охрана
89142095870

Продается теплая, светлая и уютная комната площадью 22.2 кв.м. в коммунальной квартире, дом «сталинка» 1940 г.п., кухня и сан. узел (раздельный) на три комнаты, есть возможность сделать собственный сан.узел. Есть своя кладовая и ниша. Этаж : 2/5 Подходит материнский капитал

Состояние обычное: на стенах обои, полы-оргалит окрашены

Цена : 1 100 000,00 Р

+7 909-825-55-83**2 комнатная** **Железнодорожный**
3 800 000 руб. **Пр-т 60 лет окт 154**СРОЧНАЯ продажа!!! 2 к Проспект 60 лет октября 154 (район Т/Ц Сингапур)
4/5 45 м2 комнаты проходные, сан узел раздельный.

8-914-154-87-97



Продаем земельный участок в Овощесовхозе, по ул. Яровая. Площадь участка 10 соток, в собственности. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома с хозяйственными постройками

Хорошая подъездная дорога, электричество.
Цена : 1 100 000,00 Р**+7 962-503-93-93****Продам**
3 ком дом район ост « Юбилейная»
дорога асфальтированная,
Хоз постройки, плодородная
земля, забор -профлист, ворота, соседи
приличные, один собственник,
долгов нет,
цена: 2 млн 500 тыс рублей (торг есть)
тел: 8909-842-25-13**квартира по ул. Советская д.52,**
кирпич, 2/5, отличная планировка
"ромашка" в варианте новой планировки. Отличное состояние, большая лоджия, встроенная мебель и вся обстановка. Обременение
СБ 2200 тыс.рублей.
Цена 6800 тыс.руб.
89145422212.**Продажа**
Краснореченская 7
2к Кирпич
42м
4\5 БЕЗ БАЛКОНА
УДВ сост
3,000,000
89098580780**Друзья! Добавляйтесь в наши группы в WHATSAPP !!!**

- Недвижимость Хабаровска (4 группы)
- Бизнес Недвижимость



WhatsApp

*Ватсап

Добавиться можно написав по тел:**8-914-544-69-06**

- Доска Объявлений (2 группы)
- Строительство и Ремонт (2 группы)
- Авто-Барахолка (2 группы)
- Цифровая Барахолка
- Животный мир

Предлагаются к продаже отличные земельные участки, Корсаково 1 (15 сот., 17 сот.) Два участка рядом. По адресу Амурская 10. В собственности. К. № 27:17:0600802:148 Вся информация по телефону 89842879445

Продам дачу за ильинкой полесье 1 с домиком участок 6014 тел.: 8-914-310-03-50



Дом Железнодорожный
2 500 000 руб. Приморская,46

дорога асфальтированная , Хоз постройки , плодородная земля,забор -профлист,ворота, соседи приличные , один собственник, долгов нет,колонка
Площадь дома, кв.м. : 43
Площадь участка, кв.м. : 808 кв.м.

+7 909-842-25-13



Коттедж Приамурский
9 700 000 руб. ул. Зеленая 28

Предлагается к продаже коттедж, 2013 года постройки, материал стен кирпич. Два этажа, 160кв. м. 12 соток. Один собственник, более 5 лет! Документы готовы к сделке. Первый этаж 2 гардеробные,ванная первого этажа 15 м: джакузи, душевое ограждение на подиуме, стены и пол керамогранит и мозаика. Тёплые полы, зонирование по свету, гостиная 50 м совмещена с кухней (остаётся кухонный гарнитур, встроенная техника). Тёплые полы заведены в несколько контуров— т.е. можно регулировать температуру.

Бойлерная— трёхуровневые очистные и дополнительно трехступенчатая очистка и озонирование питьевой воды, 2 бойлера на 180 и 400 литров

+7 999-082-06-42



Дача 13 соток Хехцир 20 мин от остановки эл садовой
+7 914-158-31-85



Дом Переясловка
1 850 000 руб.

Продам дом в Переяславке. Ул. Набережная 60. В собственности, участок 11 соток. Центр, на берегу реки Кия, берёзовая роща, туликовая улица. Газ, вода со скважины, шамбо. Отопление - тёплые водяные полы. Сделан капремонт - поднятие, замена нижнего венца, фундамент, тёплая пристройка для ванной и веранды,новая кровля. Новый забор и ворота. Покупали и ремонтировали для отца..

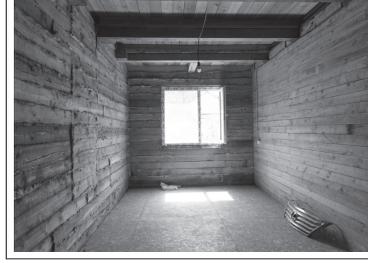
8-914-544-22-42



Дом Краснофлотский
7 950 000 руб. Читинская

Площадь дома, кв.м. : 288
Дом с гаражом стоит на ленточном бетонном фундаменте, построен из бруса (лиственница 15*15), утеплен минватой. Снаружи красный кирпич. Установлены качественные пластиковые окна из немецкого профиля. В дом заведен водопровод (Тунгусский водозабор), установлено шамбо на 10 куб.м (под гаражом). В гостиной установлен камин, обогревающий также второй этаж полностью. также на первом этаже расположена ванная комната в 11,4 кв.м с окном!!! Второй этаж мансардный с огромным окном и утепленной крышей. На территории участка построена хорошая баня.

+7 914-219-12-76



Аренда квартир

Центральный район

1 комнатная Центральный
20 000 руб. Яшина 38
89142095870

2 комнатная Центральный
25 000 руб. Блюхера 2
7/9 отдельные 25000 вокруг
89142095870

Наша работа по АРЕНДЕ ЖИЛЬЯ

1) ПОИСК и ПОДБОР ОБЪЕКТА по ЗАЯВКЕ 4) ПОКАЗ и ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

2) ВЗВЕСИТЬ и ОБРАБОТАТЬ ВСЕ ТРЕБОВАНИЯ ЗАКАЗЧИКА 3) ЗАКАЗЧИК ДОВОЛЕН !!!

Мы работаем ПРАВИЛЬНО !!

8(914)170-77-42 8(924)927-77-99

3 комнатная Центральный
28 000 руб. Гамарника 51

смежнораздельные, кометический ремонт,
89142095870

Индустриальный район

Сдам
2 ком квартиру район
Ул.Даниловского,мебель, бытовая техника,
цена:18500 +свет,вода
,газ,домофон,
тел:8-914-402-47-32

Краснофлотский район

2 комнатная Индустриальный
20 000 руб. Краснореченская Калараша 11

комнаты смежные, хороший ремонт, балкон
89142095870

Сдам студию напротив Онкоцентра 20 м2, укомплектованная 13500 + квитанции летом 1500 зимой 3000, возвратный залог 5000, строго без животных!!! Комиссия по факту, выполненной работы ,выезд на объект,предоставление всех документов +79842954385



3 комнатная Центральный
45 000 руб. ленинградская 15

Сдается Отличная 3-к квартира в Центре район энергомаша. Этаж : 1 /5
Общая площадь, кв.м. : 81
Тёплая, уютная и чистая после Хорошего ремонта, современный интерьер. Все комнаты раздельно, в зале и на кухне арки , в спальнях двери. (в подъезде 8 квартир) , есть все необходимое для жизни. Машину можно ставить во дворе(шлагбаум). Вся инфраструктура рядом. на длительный срок

8-914-544-16-10

1 комнатная Краснофлотский
13 500 руб. Алексеевская 64

укомплектованная 23 кв.м, студия залог+квитанции
89142095870

2 комнатная Краснофлотский
9 500 руб. Улица Зенитная

2х комнатная квартира в деревянном доме, с удобствами, отопление печное
89142095870

Сдам
1 комнатную квартиру
ул. Вахова,8 цена 17тр плюс квитанции. Агентство.
Комиссия по факту заселения.
89098229215

Железнодорожный район

2 комнатная Краснофлотский
25 000 руб. Дзержинского 38

без балкона, комнаты смежные + свет и газ
89142095870

1 комнатная Железнодорожный
18 000 руб. ДОС 70

состояние хорошее, комнаты раздельные, новая планировка
89142095870

Сдам уютную, современную гостинку 15 м2 со своим санузелом по адресу ДОС 69 на длительный срок, всем необходимым укомплектована, бесплатный Wi-fi Оплата в месяц 15тр. + свет Собственник 89963885778

Сдам 3х комн.кв. ул. Ленина 7 (пл. Славы). В хорошем состоянии, комнаты раздельные. Мебель, техника. Стоимость 28000+свет. Агентство оплата по факту. 89141717444

Сдам 1 комнатную квартиру район Институт культуры, переулок Байкальский 5. Квартира в хорошем состоянии полностью укомплектована мебелью и техникой, заходи и живи. 20000+счётчики 89141792434

Сдам 1 комнатную квартиру в отличном состоянии, в самом центре города ул. Комсомольская 96. Квартира только после ремонта, укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. 35000+счётчики 89141792434

Сдам 1 комнатную квартиру ул. Рабочий городок 14 (Энергомаш). Квартира в хорошем состоянии, полностью укомплектована мебелью и техникой. 23000+счётчики 89141792434

СМОТРИ, ПОДАВАЙ ОБЪЯВЛЕНИЕ

БЕСПЛАТНО!!

НА НАШЕМ САЙТЕ

NBODV.ru**Рубрики сайта: Недвижимость,
Бизнес, Строительство и ремонт.**

Наш Инстаграм - @nbo_27



18 кв.м., кухня в комнате, секция на двоих, в секции - сан/узел (туалет, душ, стир. маш.авт). МЕБЕЛЬ в комнате: Диван, стенка, комод, угл.шкаф, стол, стулья, кух. гарн.; ТЕХНИКА в комнате: КОНДИЦИОНЕР, 1-комф. индукц. плитка, холодильник, микроволн.печь.

Комната

СЕРЫШЕВА, 60а

8-924-927-77-99

15 000,00 Р

nbodv.ru



2 комнатная

Стрельникова, 9

8-924-927-77-99

21 000 р

nbodv.ru

обе комнаты большие отдельные, хорошее состояние, ЧАСТИЧНО МЕБЛИРОВАНА: диван, кух.гарнитур, обеденный стол, стол-книжка, трюмо; Рассмотрят порядочных жильцов. АРЕНДА + свет, вода, газ.

Сдам 1кв в р-не ДВГУПС. Ул. Первомайская д.11.

Есть всё для проживания.

Цена: 23 000 + счётчики (свет, вода и газ). Без залога.

Фото по запросу.

89143754594

1 комнатная р-н Им. Лазо.
50 000 руб. Улица Авиаторов 7

квартира с хорошим ремонтом, пустая, рассмотри иностранцев

89142095870

СДАМ КВАРТИРЫ В Г.ХАБАРОВСКЕ:
ОДНОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ:

1. Район Лазо
п. ПЕРЕЯСЛОВКА-2
Ул. АВИАТОРОВ д.7
Пустая, на очень длительный срок, рассмотрим иностранцев 5000+квтанции (1000-1500)
 2. Ул. ШЕЛЕСТА Д.120
1/10, простое состояние, рассмотрим иностранцев, 10000+ все квтанции (3000-5000, лето-зима)
С 10 ноября
- ДВУХКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ:**
1. Ул. КРАСНОРЕЧЕНСКАЯ ост. «МЖК», 3/5, простое состояние, рассмотрим иностранцев, 18000+счётчики
 2. Ул. ДАНИЛОВСКОГО Д.55, после ремонта, хорошее состояние, мебель, +уход за 2 котами, корм хозяин предоставляет 23000+счётчики, +залог
С 1 ноября
 3. Ул. УРИЦКОГО Д.14 АОст. «МЖК», мебель, техника,1/5, 18000+счётчики
с 6 ноября
 4. Ул. ШЕРОНОВА
рядом Штаб Округа , всё есть для проживания, 26000 С 1 ноября
 5. Ул. ДЗЕРЖИНСКОГО 2/2, хорошее состояние Мебель, Техника, 23000+свет, газ
 6. Ул. ВОРОШИЛОВА Д.3, 10/10, после косметического ремонта, 15000+все квтанции, залог 15000, с 29 октября
 7. Ул. СЛУЖЕБНАЯ Д.15, ост. «Волочаевский городок», 5/5, мебель, дизайнерский ремонт, без животных,20000+квтанции
С 29 октября
 8. МАТВЕЕВСКОЕ ШОССЕ Д.29, ост. «Пилот», 3/5, на длительный срок, 20000+счётчики, залог 3000

Фото вышло по запросу.

Риэлторская комиссия оплачивается по факту заселения.

Ватсап:

89145409965 89098768251

Сдам квартиры,дома и комнаты в г.Хабаровске:

Комната в общежитии Тихоокеанская 220,9/9,санузел на 4 комнаты,состояние хорошее,полностью укомплектованная,можно с маленьким животным,11000 вокруг

Комната в общежитии Тихоокеанская 197.,ост Трехгорная,6/9,секция на 2х,сосед порядочный,12000 вокруг

Комната в общежитии Ясная 26,средний этаж,10 000 вокруг,нет стир машины

Комната в двухкомнатной квартире,Руднева,База КАФ,проживание с мужчиной,имеется собака,7500 вокруг

Частные дома на одном участке,можно снимать по комнатам,пенобетон,отопление только электро,вода привозная,удобства на улице,5000 одно помещение,свет платит наниматель

2комн Дзержинского 38,2/5,нет балкона,комнаты смежные,состояние простое,полностью имеется вся мебель и техника,23000 + свет и газ

Фото и доп.информация по запросу в личку,комиссия по факту,89142095870

Срочно сдам 1кв . ДОС 74. Есть всё для проживания.

Цена : 18 000 + счётчики (свет и вода). Без залога.

Рассмотрим всех. Можно с животными.

Фото по запросу.

89143754594

Сдам квартиры,дома и комнаты в г.Хабаровске:

► С 30.10. будет сдаваться чистая, уютная комната 14м2 1 этаж для работающего мужчины. Район ост . Топографический техникум. Для проживания все есть. Аренда 10 тыс.

► Сдаётся на 3 эт. комната в общ. Ясная 2а. Аренда 10 тыс.

► Сдаётся 2х ком. пустая кв. на Подгаева. Балкон застеклен, соц. ремонт, подходит в поднаем. Аренда 18 тыс +сч-ки + отопление.

Освобождается в конце месяца, но просмотр возможен раньше.

► Сдаётся 2х ком. кв. в центре, Дзержинского 38. Все есть. Аренда 25 тыс + свет и газ.

СРОЧНО

► Сдаётся на долгий срок 2х ком кв 3/5 эт дома, с/у и комнаты отдельные. Адрес: Краснореченская 105 а. ост. Мжк.

В спальне есть диван угловой, шкаф купе, полы ДВП. В другой горка, тахта, полы ДВП. Кухня: гарнитур, нет холодильника (доставит по требованию), полы линолеум, стены фартур кафель и моющ. обои. Ванная в кафеле, нет стиральной машины. Туалет стены обои (чистые). Коридор: прихожая, полы линолеум. Окна пластиковые, балкон застеклен (дерево), дверь железная, домофон.

Рассмотрим семейную пару, семью с детьми. Строго без животных. Не иностранцев. Фото в л/с.

Аренда 18 тыс. + сч-ки (свет, вода, газ). Торг!

Комиссия по факту заселения. Юлия. +79842954385.

Сдам 2 ком квартиру район Автодорожный техникум ,3/9 этаж, балкон застеклен ,стиральная машинка ,холодильник ,мебель,пластиковые окна,шкаф,стол,цена:18500 руб *свет,вода,газ,домофон , тел:8-914-402-47-32

Сдам 1 ком.квартиру по ул. Уссурийская,7. 7/10, панельный дом. Мебель. Техника. Цена аренды 25000 +счетчики(свет, холодная и горячая вода). Залог 10 000 (можно оплатить за 2 раза). В квартире не курить, без домашних животных. Оплата комиссии агента по факту заселения. Тел.:8-914-209-09-28.

даётся 1кв-студия.Ул. Школьная д. 13 Ост " РЫНОК". Отличный ремонт. Полностью укомплектована мебелью и техникой. Техника вся новая (на гарантии). Мебель их магазина ИКЕА. Цена : 18000+ к/у (4 000 в месяц). Без залогов. Рассмотрим с небольшими питомцами. 8-914-375-45-94

Сдам комнату в общежитии район Ул.Тихоокеанская,197 секция на 2 комнаты,мебель, цена:12000 руб(торг) тел:8-909-842-25-13

Сдам 4х комнатную благоустроенную квартиру на длительный срок в Хабаровске на Горьком Воровского 10 развита инфраструктура поликлиники, школы, сады, фитнес центр наutilus, стадион, каток, магазин задарма, рынок все в шаговой доступности т. 8-962-679-45-99

Сдам 3х комн.кв. ул. Ленина 7 (пл. Славы). В хорошем состоянии, комнаты отдельные. Мебель, техника. Стоимость 28000+свет. Агентство оплата по факту. 89141717444



Срочно сдам 1кв-студию. Ул. Фурманова д.2 Есть всё для проживания. Цена : 16 000 + счётчики. Фото по запросу.

8-914-375-45-94

Сдаётся

малосемейка Дос 16, частично меблирована, фото на ват сап , 11000 плюс свет, 89098755077



Сдам комнату район ост «Калараша « без хозяев. Этаж 3/5 Цена : 8 000,00 Р

8-914-402-47-32



Сдам 1 ком квартиру район ост «Стройка» Бытовая техника : Холодильник, Стиральная машина. Телевизор. Этаж 3/1 Цена : 15 000,00 Р

8-914-402-47-32

Друзья! Добавляйтесь в наши группы в WHATSAPP !!!

- Недвижимость Хабаровска (4 группы)
- Бизнес Недвижимость



Добавиться можно написав по тел:

8-914-544-69-06

- Доска Объявлений (2 группы)
- Строительство и Ремонт (2 группы)
- Авто-Барахолка (2 группы)
- Цифровая Барахолка
- Животный мир

Жителям Хабаровского края рассказали, как не угодить на «фейковые» сайты

Росреестр – структура весьма прогрессивная. Для будущих и настоящих собственников объектов недвижимости сделано и делается немало. Наша служба находится, что называется, на «передовой» в плане оказания государственных услуг в электронном виде,

Самая востребованная услуга – получение выписок из ЕГРН. За 9 месяцев нынешнего года краевым Росреестром выдано более трёхсот восьмидесяти пяти тысяч выписок (385.267), из них триста сорок шесть с половиной тысяч (346.475) - в электронном виде.

В выписках содержится информация об объектах недвижимости на территории Российской Федерации и зарегистрированных правах, ограничениях и обременениях недвижимого имущества.

Жители края, физические и юридические лица уже оценили удобство и комфорт при получении услуги не выходя из дома или офиса. Но мошенники тоже оценили возможную выгоду и тоже ушли в онлайн с целью половить рыбку в мутной воде. Фишинг – одна из разновидностей интернет-мошенничества. Для того чтобы ввести пользователей в заблуждение, мошенники используют дизайн и символику ведомства, регистрируют домен с похожим именем с разницей в несколько знаков.

В Управление Росреестра по Хабаровскому краю неоднократно обращались с жалобами на недостоверную информацию, полученную в сети Интернет. При проверке выяснилось, что заявители использовали не официальный сайт Росреестра (<http://rosreestr.gov.ru>), а сайты-двойники с похожими адресами.

Были случаи, когда люди могут вообще не получали услугу - мошенники берут предоплату и перестают отвечать. При этом стоимость таких услуг может отличаться от официально установленного размера платы за предоставление сведений ЕГРН в десятки раз.

По предварительным оценкам, теневой оборот денежных средств, получаемых владельцами указанных сайтов, за 2019 год составил 3,7 млрд рублей. При этом, в соответствии с бюджетным законодательством, средства от предоставления сведений ЕГРН являются доходами федерального бюджета.

В результате работы, проводимой Росреестром по противодействию деятельности сайтов-двойников, Роскомнадзор на основании судебных постановлений заблокировал 34 таких ресурса. Однако справиться с этой серьезной проблемой невероятно сложно.

Не забывайте – государственные услуги Росреестра может оказывать только Росреестр

Зачем нужна выписка, за которой обращаются на сайт:

При покупке недвижимости, аренде, наследовании имущества с помощью выписки можно проверить, кто является собственником и тем самым избежать мошеннических действий со стороны злоумышленников. Также выписка поможет уточнить технические характеристики объекта недвижимости; при обращении в суд - подтвердить факт регистрации права собственности; при постановке на очередь в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий - засвидетельствовать отсутствие прав на недвижимое имущество; при приватизации квартиры - подтвердить, что право на приватизацию не использовано ранее. Кроме того, выписку из ЕГРН необходимо заказывать и в других ситуациях, например, таких как: раздел имущества, обмен, дарение, залог в банке для получения кредита или оформления ипотеки и т.д.

Почему сайты-двойники опасны?

1. Нарушение персональных данных. Деятельность сайтов-двойников нарушает положения законодательства о регистрации недвижимости, в соответствии с которыми орган регистрации прав обязан по запросу правообладателя предоставлять ему информацию о лицах, получивших сведения об объекте недвижимого имущества, права на который у него зарегистрированы. Все лица, запрашивающие информацию на таких сайтах, «уводятся» из правового поля, и собственники недвижимости не могут узнать, кто именно запрашивал сведения по их объектам.

Причем правообладателями «двойников» являются в основном физические лица, а страны их регистрации - США, территория Ев-

росоюза, Украина. Пользуясь этими услугами, пользователь предоставляет информацию в нарушение закона для систематизации, хранения, накопления и передачи персональных данных в юрисдикции других стран мира.

2. Стоимость и качество услуг. Компании-мошенники завышают цену получаемой услуги в десятки раз. Росреестр несет ответственность за предоставляемые сведения, а мошенники могут дать неактуальную или ложную информацию - жалобы на такие случаи уже есть. При этом незаконное обобщение позволяет сайтам-двойникам широко использовать рекламные инструменты для размещения на первых строчках интернет-поисковиков.

3. Нагрузка на систему. Существенную часть своих запросов сайты-двойники генерируют по ключам доступа, на которых установлены роботы-автоматы. При неполучении данных в течение суток роботы, как правило, генерируют повторный запрос, что существенно перегружает систему. Максимальное количество запросов, поступающих от лиц, организующих посредническую деятельность между Росреестром и получателями услуг, в течение месяца в разрезе 20 заявителей составляет от 28 тысяч до 422 тысяч. От одной технологической точки (посредника) поступает более 7,5 тысяч запросов в день.

Как определить сайт-двойник? Доменное имя.

Потребителей услуг Росреестра в Интернете должны насторожить несколько фактов: отсутствие на сайтах-двойниках сервиса «Личный кабинет», неработающие сервисы «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме «онлайн» и «Публичная кадастровая карта». Эти сервисы запускаются только на официальном портале Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. Таким образом, убедиться в подлинности сайта поможет наличие электронных сервисов.

Так, сервис «Личный кабинет», которым можно воспользоваться, имея регистрацию на Едином портале государственных услуг (<https://gosuslugi.ru>), не доступен на сайтах-двойниках.

Обратите внимание на доменное имя сайта. Сайты-двойники размещают информацию о правомочии действовать от лица Росреестра и Федеральной кадастровой палаты, копируют структуру их официальных сайтов, а также используют в своем адресе схожие официальному наименованию ведомств названия, добавляя к ним удвоенные буквы, приписку «online».

Таким образом, у граждан и организаций создается впечатление, что они оформляют запрос на получение государственной услуги на официальном сайте государственного органа власти. Хотя это не так.

Реклама и прайс-лист

На сайтах-двойниках Росреестра, Федеральной кадастровой палаты или Публичной кадастровой карты размещаются прайс-листы, ссылки на мобильные приложения и способы оплаты, а также реклама.

Гражданам необходимо быть более внимательными и обращаться только к официальному сайту Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru>), Федеральной кадастровой палаты (<https://kadastr.ru>), Публичной кадастровой карты (<https://pkk.rosreestr.ru>). Со своей стороны ведомство, помимо судебного способа противодействия деятельности сайтов-двойников Росреестра, подготовило изменения в законодательство Российской Федерации в части установления запрета на перепродажу сведений, содержащихся в ЕГРН, и запрета на создание сайтов, предлагающих такие услуги (218-ФЗ), а также административных санкций за совершение приведенных правонарушений (КоАП РФ).

Подготовлено пресс-службой Управления Росреестра по Хабаровскому краю



Вопросы наших читателей Росреестр отвечает

Вопрос: Хочу купить дочери-студентке квартиру в Хабаровске. Продавец утверждает, что недвижимость у него в собственности. Но иногда случается, что сделку могут позднее признать недействительной. Как проверить слова продавца перед покупкой?

А.В. Карпенко, г. Комсомольск-на-Амуре

В Управлении Росреестра по Хабаровскому краю разъяснили, что перед заключением сделки покупателю необходимо осуществить проверку на всевозможные запреты или ограничения, о которых мог не знать либо промолчать продавец.

Арест на имущество является одной из мер предостережения, которая накладывается определенными государственными и исполнительными органами.

Любую собственность невозможно зарегистрировать, продать, купить, подарить согласно настоящим государственным законам, если она находится под арестом.

Вся информация о наличии такого рода ограничений содержится в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Если вовремя не получить сведения из ЕГРН, можно вместо квартиры получить

В Управлении Росреестра по Хабаровскому краю рассказали, как защитить свою недвижимость от посягательств мошенников

В первую очередь собственник недвижимости должен знать, что у него есть право подать в Росреестр заявление о невозможности проведения регистрационных действий с недвижимым имуществом без его личного участия владельца недвижимости. Эта услуга Росреестра бесплатна и позволяет обезопасить себя от мошеннических сделок с квартирой, дачей, землей, иным недвижимым имуществом.

После подачи такого заявления никто не сможет - по поддельной или реальной доверенности - совершить сделку с вашей недвижимостью, кроме собственника или его законного представителя.

Для этого проще всего обратиться в любой офис МФЦ или воспользоваться личным кабинетом на сайте Росреестра (www.rosreestr.ru). Госпошлина за услугу не взимается.

Отмена соответствующей записи в реестре прав на недвижимость возможна только по заявлению собственника или его законного

Как безопасно сдать квартиру в аренду

В сдаче квартиры в аренду для собственника существует определенный риск: можно остаться не только без денег за аренду, но и без жилья. Если же собственник постоянно проживает в другом регионе или надолго уезжает, всегда есть опасения, как бы ловкачи не продали недвижимость в его отсутствие.

Специалисты Управления Росреестра по Хабаровскому краю подготовили памятку – как безопасно сдать квартиру и спать спокойно.

- Написать заявление о запрете на действия с вашей недвижимостью без личного участия собственника (в МФЦ);

- Проверить паспорт арендатора на действительность можно на сайте ФМС (<http://services.fms.gov.ru/>);

- Изучить информацию об арендаторах в интернете и соцсетях;

Друзья, сообщаем вам, что сайт Росреестра переехал на новый адрес – найти нас можно, перейдя по ссылке <https://rosreestr.gov.ru>.

Также обращаем ваше внимание, что была установлена переадресация с прежнего адреса rosreestr.ru на новый. Содержимое портала и прежние ссылки не изменились.

Кроме того, к концу года планируется запуск обновлённого сайта Росреестра с более удобным интерфейсом – это позволит повысить качество и скорость предоставления государственных услуг для граждан.

судебные тяжбы, которые не всегда заканчиваются успехом.

Чтобы узнать, наложен ли арест на приобретаемую Вами квартиру или любую другую недвижимость, необходимо обратиться в любое МФЦ с запросом о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, указав адрес интересующего объекта либо его кадастровый номер.

Не стоит забывать и о современных технологиях: запрос можно подать в электронной форме через портал Росреестра (www.rosreestr.gov.ru). За предоставление сведений через МФЦ и посредством портала Росреестра взимается плата.

Сведения о кадастровом номере объекта недвижимости, а также другую интересующую вас информацию можно узнать также на официальном сайте Росреестра, используя сервис «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» раздела «Электронные услуги и сервисы», а также в разделе «Публичная кадастровая карта».

На странице поиска необходимо указать кадастровый номер объекта недвижимости либо его адрес (местоположение). В отношении найденного объекта будут указаны его общедоступные сведения, в том числе и информацию о наличии/отсутствии прав и ограничений на объекты недвижимости.

представителя или по решению суда.

Советуем также воспользоваться сервисом «Личный кабинет правообладателя» на сайте Росреестра.

Электронный сервис поможет собственнику быть в курсе всего, что происходит с его недвижимостью, независимо от того, в каком регионе страны она находится. Росреестр направит уведомления о зафиксированных изменениях характеристик объекта, о переходе права, о фактах наложения или снятия арестов на них, а также о том, кто и когда запрашивал сведения об этой недвижимости из ЕГРН.

Электронная услуга Росреестра доступна всем гражданам, зарегистрировавшимся на сайте www.gosuslugi.ru и получившим логин и пароль. Дополнительной регистрации в «Личном кабинете» ведомства не потребуется.

Пресс-служба Управления Росреестра по Хабаровскому краю

- Зарегистрировать договор аренды а Росреестре (если срок более 1 года);

Время от времени просматривать объявления о продаже недвижимости – не выставили ли вашу собственность на продажу;

Спустя 1-3 месяца после заключения договора заказать выписку из ЕГРН о переходе права;

Зарегистрироваться в «Личном кабинете» на сайте Росреестра. С согласия пользователя ведомство направит уведомления о зафиксированных изменениях характеристик объекта, о переходе права.

Расценки на размещение в рубрики "Работа" • Стоимость текстовых объявлений - 30 рублей слово (за целый месяц распространения) "Услуги, строительство, ремонт" Выделить рамкой + 150 рублей

T. 8-914-544-69-06, 77-69-06
email: media.bit@mail.ru

• **Макетное объявление - 45 руб/кв.см. Изготовление бесплатное.**

Telegram WhatsApp

Дополнительная услуга - рассылка по мессенджерам. Более 40 групп !!

Требуются

• Стань ЭКСПЕРТОМ в Недвижимости !!!

Мы - компания Региональное Бюро Недвижимости, приглашаем желающих зарабатывать вместе с нами на системное обучение профессии риэлтора. Курс длится 3 месяца, после которого у вас есть возможность зарабатывать с одной из ведущих компаний в недвижимости. В течение обучения вам помогают выполнить 1-3 сделки под руководством опытного наставника.

Наши преимущества: -
1) Быстрое введение в профессию - 2-х недельный курс по авторской программе, основанный на изучении потребителя и глубокого анализа рынка.
2) Командная работа - в нашей компании риэлтор работает при поддержке специалистов - юриста, маркетолога, ипотечного брокера, координатора сделок, тренера-наставника, фотографа.
3) Рабочие инструменты - большое количество профессиональных, маркетинговых и вспомогательных инструментов.

Используя ресурсы нашей компании, и выполняя требования и рекомендации тренера-наставника, вы гарантированно получаете:

- а) Доход от 100 000 рублей в месяц и выше
- б) Навыки коммуникаций и переговоров
- в) Огромный багаж знаний в рынке недвижимости и сфере продаж.

Прими решение быть успешным уже сегодня, запишись на презентацию профессии: каждую субботу в 11:00 или в среду в 19:00, а также на личное собеседование - 8-965-675-12-40

• Требуются аниматоры с опытом любящие детей подработка и постоянная основа, зп хорошая, все подробности по телефону 8-984-285-19-05.

• Требуется музыкальный работник в Частный Детский Сад Опыт работы Музыкальное образование Интересные музыкальные занятия **8-924-316-52-52**

• В связи с расширением , требуются сотрудники , Маляры , Пескоструйщики , Альпинисты. На пескоструйную обработку и нанесение лкм и огнезащитных материалов , питание и проживание за счёт работодателя. Все подробности пишите, лично обсудим ! Приоритет небольшие бригады по 3-4 человека ! **89140704343**

• Третье сторож в офис на автостоянку в южном микрорайоне. График сутки через двое. Оплата посменно 1100 за смену. Пенсионный предпенсионный возраст. Русский. **+7 (914-312-39-61**

• Срочно требуется дворник на Спортивную мужчину РФ. График 5/2 с 08 до 16 ч. На руки 18.тр. т 89242024748

• Сервисная компания ищет мужчин на вакантные должности: - инженер тгв(теплотехник); - Слесарь КИПиАСУ ТП; - Слесарь кондиционирования и вентиляции, на постоянную работу. Все вопросы по **тел: 8-909-85-85-107**

• Требуется посудница в Т.Ц.Горизонт.Подробности по телефону.**8-909-187-45-56**

• Вакансия «Оператор колл-центра» Условия: График работы 2/2, с 9-00 до 21-00 Проводим обучение, закрепляем наставника Возможность профессионального и карьерного роста Активная корпоративная жизнь, дружный коллектив

Обязанности: -Исходящий обзвон по готовой клиентской базе -Предоставление информации по тарифам и акциям -Осуществление дополнительных продаж по услугам компании -Работа в корпоративных программах

Требования: Грамотная речь, Клиентоориентированность Уверенный пользователь ПК Опыт работы с клиентами

Адрес: г.Хабаровск, площадь им. Ленина, ул. Карла Маркса, д. 58

Контакты: Алёна – 89143782303 (с 9:00 до 17:00)

• В муниципальный детский сад "Мозаика" в Тополево требуется : - повар - воспитатель - кухонный работник Обращаться по телефону **+79625846621**

• требуется слесарь сантехник на обслуживание офисного здания , по ул Ленинградской. график 5/2 с 08,00 до 11,00ч на руки 15 000 руб. (без судимости) т отдел кадров **8-924-202-47-48**

• Срочно нужен дворник график 5/2 с 08 до 16 ч на руки 18.тр. (по ул Спортивная. Требования уметь пользоваться газонокосилкой.). **Т 8924 202 47 48**

• Сборщик мебели в магазин "Азбука мебели" в ТЦ Стрелка. Качественная сборка мебели в магазине; упаковка мебели на доставку; прием товара, погрузо-разгрузочные работы. Требования: желателен опыт работы. Официальное трудоустройство с первого рабочего дня! Своевременная выплата з/платы! Работа по скользящему графику с 10.00 до 20.00, 2 выходных в неделю. З/плата от 20000. ул. Карла Маркса, 202. 8-924-220-72-68.

• Продавец-кассир в продуктовый магазин прилавочного типа. Среднее специальное. Опыт работы 3-5 лет. Работа посменно, с 8:00 до 22:00. Оклад 1500 + % от выручки. Офиц. труд-во. ООО "Фэба". Ленина-Комсомольская. **8-914-411-36-76.**

•В связи с открытием , в нашу дружную и быстроразвивающуюся компанию сеть КЕБАБ-ХАУС ,требуются администраторы-кассиры, пять точек по городу. Есть возможность работать рядом с домом! Доставка персонала! Требования: -Опыт работы желателен в общепите -Аккуратность -Знание кассовой дисциплины -Ответственность к работе -Доброжелательность -Улыбчивость, позитивность. Обязанности: Встреча и консультирование посетителей кафе , информирование о предлагаемых по меню блюд и их стоимости. Ответы на вопросы клиентов Работа с ККМ, соблюдение кассовой дисциплины Наличный, безналичный расчет. Приемов и перевод звонков Соблюдение трудового распорядка компании Выполнение распоряжений руководителя Поддержание чистоты рабочего места. Условия: -Официальное трудоустройство согласно ТК РФ -ЗАРПЛАТА высокая от 25000 до 40000 рублей стабильная ,плюс премии -График работы с 10 до 22 , 2/2 либо по договоренности. -Доставка персонала -Карьерный рост **89243165252**

• Агенство недвижимости Century21 New town приглашаем на работу: 1. Риэлторов 2. Агентов по недвижимости 3. Менеджеров по продажам От нас: бесплатное обучение и адаптация, на время обучения выплачивается стипендия. Рекламная и маркетинговая поддержка Карьерный рост Отсутствие потолка по з/п От Вас: Желание развиваться и учиться новому! Запись на собеседование по номеру 89098058421

МОИ ДОКУМЕНТЫ
государственные и муниципальные услуги

Филиал № 1 МФЦ в г.Хабаровске предлагает

Вакансию

Специалист.
Зароботная плата 22 000 руб.

Должностные обязанности:
- консультирование заявителей по услугам, которые предоставляются в МФЦ (многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг);
- прием и обработка заявлений граждан;
- оценка полноты и достоверности предоставленных документов и сведений;
- осуществление первичного учета, регистрация в информационной системе;
- выдача результатов.

Требования:
- высшее образование (юридическое, экономическое, техническое);
- уверенный пользователь ПК и оргтехники.

Условия:
- Работа в Центральном районе г. Хабаровска (ул Серышева, д 31 стр б);
- Пятидневная рабочая неделя, посменно (понедельник - пятница, вторник - суббота).

+7 (4212) 402090
8-924-405-56-26

Общество с ограниченной ответственностью

"АРБОЛИТ - СТРОЙ"

ИНН 2721247061

ПРОИЗВОДСТВО АРБОЛИТОВЫХ БЛОКОВ

Для получения скидки укажите код 1011

экологически безопасный материал

Пн-Пт 10-13 / 14-20 **8-924-304-00-88**

• Строительная компания ООО «СИРИУС» выполнит ремонт под ключ любых помещений

Качественно осуществляем ремонт квартир, комнат, коттеджей, офисов

Заключаем договоры на ремонт и обслуживание с организациями и частными лицами!

Работаем по дизайн-проектам, чертежам

Срок ГАРАНТИИ по договору 24 месяца

Оплату принимаем наличными, переводом на карту, безналично на р/счёт

Рабочий профиль @sirius.khv

На наших объектах мы используем только качественный материал

Сертифицированные монтажники Rehau

Качественно и в срок выполним отделочные, электро-монтажные, сантехнические работы

т. 8-914-202-04-41

•-Электрик,выезд по городу и пригород.

Электромонтажные работы любой сложности:

- электромонтаж коттеджей/частных домов/квартир
- прокладка электропроводки
- Замена розеток, перенос розеток и выключателей
- штробление стен
- замена проводки в квартире
- электрический теплый пол
- сборка щитов учета (сборка щитовой)
- установка и подключение люстр, светильников
- устранение неисправностей в электропроводке
- любые работы по электрике
- Подключение электроплит, подключение варочных поверхностей / духовых шкафов **8-914-319-94-19**

• Продам ПРОФЛИСТ(заборы,трубы ЭС и профилированные),МЕТАЛЛОЦЕРЕПИЦА,водосточная система,фасады,профиль,пенопласт б/у, БАЗАЛИТ,пена монтажная;доставка,нал, б/н!
Цена : 250,00 Р
У НАС ОПТОВЫЕ ЦЕНЫ!
т. 8-924-418-78-78

• Строительство домов, бань, бассейнов, системы вентиляции, эллектрика, сантехника отопление любых видов, бункера с системой защиты от ядерных, биологических, химических атак... И другие виды строительства пенсионерам и многодетным скидки. **89145647793**

• Компания "Стройторг27" предлагает пиломатериал собственного производства. Всегда в наличии ДОСКА, БРУС, БРУСОК из ели и лиственницы в большом ассортименте. ПРОФИЛИРОВАННЫЙ БРУС. Песок, сланец, отсев. Услуги по доставке. Почасовая аренда самосвалов 2 тонны. **Тел. 8-914-772-72-12, Андрей. 8-914-548-99-51**

• Девушка быстро и качественно сделает ремонт. Покраска, поклейка обоев. Цена подарок. **8-924-208-90-98**

• Предлагаем почти любой металлопрокат. Можно с доставкой. За наличный расчёт. Цены ниже, чем у местных (Хабаровских) оптовых продавцов. Интересны заявки более тонны. **Тел. 23 50 66; 8 914 541 63 22 Юрий.**

• Продажа , монтаж и обслуживание домашних кондиционеров . Заправка кондиционеров в авто.Монтаж кондиционера стандартный 5000 .Т.О. кондиционера 1500 . Заправка кондиционера в авто 1000 . **89142010106**

• Бухгалтерское сопровождение ИП , ООО, НКО, ГКС, (полное, частичное, разовое) • опыт более 15 лет (торговля, производство, общепит), успешное прохождение проверок ИФНС, ПФР, ФСС, обоснованные ответы на требования различных структур • ведение налогового, бухгалтерского и управленческого учета, все системы налогообложения ОСНО, УСН (6%, 15%,) ЕНВД, Баланс **8-999-089-59-62**

• Сдам в аренду гусеничный мини-кран паук. Грузоподъемность 1500кг, габариты ШИРИНА - 59 см ВЫСОТА -130 см ДЛИНА 200 см, стрела -5,5 м, резиновые гусеницы, поворот стрелы 360 градусов. 600 руб - 1 час. Минимальная аренда на 4 часа. **89622285773**

• Приглашаем к сотрудничеству застройщиков и производителей работ. Бетон всех марок и строительные растворы от производителя, с трёх позиций отгрузки, в городе Хабаровске: улица Промышленная, Северный и Южный микрорайоны. Доставка миксерами емкостью от 2,5 до 12 кубов. **896222088-76**

Адрес редакции, издателя:
680031, г. Хабаровск
пер. Дежнева 18а, офис 323
e-mail:
media.bit@mail.ru

Газета «Недвижимость Бизнес Общество» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Дальневосточному федеральному округу
Св-во о регистрации средства массовой информации ПИ №ТУ27-00599 от 27 января 2017 г.
Учредитель, издатель - И.П. Коротких А.А.
г. Хабаровск, пер. Дежнева 18а, офис 323

Главный редактор -
Пажгин С. А.
Дизайн и верстка -
Ярославцев Дмитрий
рекламный отдел
тел.: 8 (4212) 77-69-06

Подписано в печать 21.10.2020; По графику 15-00, Фактически 15-00 Заказ №43.Объем издания 12 стр. А3 формата. Отпечатано офсетным способом в типографии ЗАО "Редакция «Тихоокеанская звезда», г.Хабаровск, ул.Серышева д. 31
Тираж 2 000 экземпляров. Свободная цена

УЛ. ПОБЕДЫ 69 (Р-Н ЖБИ-4)

300 М²



НАВЕС, ПЛОЩАДКА, ОФИСЫ, ПОМЕЩЕНИЕ

Организация сдает в аренду:
 - Теплое помещение 300 кв.м. Высокие ворота. Потолки 6м. Электричество 380В.
 - Навес 1000-1500 кв.м., высота 8м, бетонный пол. Имеется кран-балка грузоподъемностью 3,2т. Электричество 380В.
 - Офисные нежилые помещения в АБК разной площади. Парковка, отдельный въезд и проезд на склад.
 - Рефконтейнеры, 40 футов.
 - Открытую площадку с бетонным покрытием. Отдельный въезд удобный для длинномеров.

Вся территория огорожена и находится под охраной ЧОП, организовано видеонаблюдение. База расположена в 1км от федеральной трассы и дорога до нее не оборудована пунктами весового контроля.

Т. 8-924-404-27-55



YouTube



ПРОДАЖА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ БАЗЫ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ РН. АБРИКОЛЯ СТР. 15

УЛ. СТРОИТЕЛЬНАЯ 206

ПОМЕЩЕНИЕ



Сдам помещение на длительный срок. 170кв.м Цена договорная. В летнее время аренда снижена (Рядом магазин Светофор) Есть канализация, электричество, отопление. Торговое помещение 90кв.м. Офисное 60 кв.м. Охраняемая территория, доступ 24/7 Предоставляем юридический адрес. Идеально подходит под мастерскую или производство.

ТЕЛ: 8 909 856 76 56

УЛ. СТРОИТЕЛЬНАЯ 206

ПОМЕЩЕНИЕ



Сдам помещение на длительный срок. 300 кв.м. Цена договорная. Аренда в летнее время снижена. (Рядом магазин Светофор) Высота ворот 4,7 метра. Есть канализация, электричество, отопление, все коммуникации новые, помещение утеплено. Охраняемая территория, доступ 24/7 Предоставляем юридический адрес.

ТЕЛ: 8 909 856 76 56

С. ЧУМИКАН



ПОМЕЩЕНИЯ

ОТ 605 РУБ.М²

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилые помещения площадью от 18,6 кв.м. в здании, расположенном по адресу: Хабаровский край, с. Чумикан, ул. Шестакова, 4, Хабаровский край.

Цена От 605 рублей за квадратный метр без учета электроэнергии и НДС.

ТЕЛ: 8 (4212) 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14

УЛ. СУВОРОВА 82 А



ВОЗМОЖЕН ТОРГ



ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА

Организация продает производственную базу в составе следующих объектов:

- 1) Земельный участок площадью 12421 кв.м. с твердым покрытием, принадлежит на праве аренды.
- 2) Железнодорожный путь длиной - 630 м. принадлежит на праве собственности.
- 3) КТПН - 430 с разрешенной мощностью 200 кВт, принадлежит на праве собственности.
- 4) Кран козловой ККС - 10 в хорошем техническом состоянии, принадлежит на праве собственности.
- 5) Административное здание одноэтажное 83,7 кв.м., принадлежит на праве собственности.
- 6) Металлический гараж 51,7 кв.м., принадлежит на праве собственности.
- 7) Производственное здание одноэтажное - 40,6 кв.м., принадлежит на праве собственности.
- 8) Весы автомобильные электронные - 40 тн "Магнус" на праве собственности

Т. 20-04-36 8-914-545-15-00

П. ХОР



4 498 012,00 РУБ.

ЗДАНИЕ

ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» ПРОДАСТ нежилое здание общей площадью 696,3 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, район им. Лазо, п. Хор, ул. Вокзальная, 2 Земельный участок- 1371 кв.м., принадлежит на праве аренды. Цена 4 498 012,00 рублей, включая НДС.

ТЕЛ: 8 (4212) 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14

ПРОМЫШЛЕННАЯ 19



ПОЛУПОДВАЛ

Сдам полуподвал на длительный срок. 150кв.м. Теплый-сухой. Цена договорная. Есть канализация, электричество, водоотвод, окна новые, коммуникации новые. Охраняемая территория, доступ 24/7 Предоставляем юридический адрес. Идеально подходит под мастерскую или производство.

ТЕЛ: 8 909 856 76 56

С. ЛЕНИНСКОЕ



ПОМЕЩЕНИЯ

ОТ 400 РУБ.М²

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилые помещения общей площадью до 240 кв.м. в кирпичном здании, расположенном по адресу: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Ленинское, пер. Почтовый, 1.

Стоимость 1 кв.м. от 400 рублей без учета электроэнергии и НДС. Тел: 8 (4212) 32-22-52, 30-26-61

ТЕЛ: 8 (4212) 32-22-52, 30-26-61

УЛ. ПАРТИЗАНСКАЯ, 16.



750 РУБ.М² 29,7 М²

ПОМЕЩЕНИЯ

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилые помещения площадью 29,7 кв.м. в здании, расположенном по адресу: Хабаровский край, п. Охотск, ул. Партизанская, 16. Цена от 750 за 1 кв. м без учета э/энергии и НДС

ТЕЛ: 8 (4212) 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14

СОВЕТСКАЯ ГАВАНЬ



610 РУБ.М² 50,4; 124,4 М²

ПОМЕЩЕНИЯ

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилые помещения площадью 50,4 кв.м. и 124,4 кв.м. на первом этаже кирпичного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Пионерская, 10. Стоимость 1 кв.м. от 610 рублей без учета электроэнергии и НДС. Тел: 8 (4212) 32-22-52, 30-26-56

ТЕЛ: 8 (4212) 32-22-52, 30-26-56

ЧЕГДОМЫН



350 РУБ.М² 261,15 М²

ПОМЕЩЕНИЯ

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилое помещение общей площадью 261,15 кв.м. на первом этаже здания автоматической телефонной станции по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын, ул. Строительная д.10. Стоимость 1 кв.м-350 рублей, без учета электроэнергии и НДС.

ТЕЛ: 8 (4212) 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14

БИКИН



330 РУБ.М² ДО 1600М²

ПОМЕЩЕНИЯ

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилые помещения общей площадью до 1600 кв.м. в кирпичном здании, расположенном по адресу: Хабаровский край, Бикинский район, г. Бикин, ул. Октябрьская, 47. Стоимость 1 кв.м. 330 рублей без учета электроэнергии и НДС. Тел: 8 (4212) 32-22-52, 30-26-57

ТЕЛ: 8 (4212) 32-22-52, 30-26-57

Г. АМУРСК



600 РУБ.М² 156,3 М²

ПОМЕЩЕНИЯ

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилые помещения на первом и втором этаже (общей площадью 156,3 кв.м.) в административном, кирпичном здании расположенном по адресу: г. Амурск, пр. Комсомольский, 11а. Цена от 600 рублей за квадратный метр без учета электроэнергии и НДС.

ТЕЛ: 8 (4212) 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14

РОКОССОВСКОГО 18



ОТ 750 РУБ.М² 58,4М²

ПОМЕЩЕНИЯ

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилые помещения площадью 58,4 кв.м. на первом этаже кирпичного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Рокоссовского, 18. Стоимость 1 кв.м. от 750 рублей без учета электроэнергии и НДС. Тел: 8 (4212) 32-22-52, 30-26-59

ТЕЛ: 8 (4212) 32-22-52, 30-26-59

Продам помещение свободного назначения. 90 мет. Первый этаж . Отдельный вход. Закрытая территория. ЖК RicheVille 2 корпус. местоположение : Ленинградская 53 к 2 Цена : 9 800 000,00 ₺ 8-962-220-33-19

УЛ. ВОРОНЕЖСКАЯ (Р-Н АБРИКОЛЬ)



ПРОДАЕТСЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ КОРПУС 490 кв.м
РЕМОНТНЫЕ БОКСЫ
СКЛАДСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В
СОБСТВЕННОСТИ 2940 кв.м
В АРЕНДЕ 1300 кв.м

50 МЛН. РУБ.



YouTube

ТЕЛ: 8-914-544-44-00

ПЕРЕЯСЛОВКА



ПОМЕЩЕНИЯ

ОТ 750 РУБ.М²

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилые помещения общей площадью 46,7 кв.м. на 1 этаже кирпичного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, район имени Лазо, п. Переяславка, ул. Ленина, д.37
Стоимость 1 кв.м. от 750,00 рублей без учета электроэнергии и НДС.

ТЕЛ: 8 [4212] 32-22-52,
30-26-56

Г. СОВЕТСКАЯ ГАВАНЬ, УЛ. ПИОНЕРСКАЯ, 10



ВСТРОЕННОЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» ПРОДАЕТ нежилое функциональное (встроенное) помещение 2 li (1-18, 21-35) общей площадью 471,7 кв.м, в кирпичном здании 2002 г.п., по адресу: Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Пионерская, 10.
Цена - 2 582 237,31 рублей, включая НДС.

ТЕЛ: 8 [4212] 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14

ПОС. МНОГОВЕРШИННЫЙ



2 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

ПАО «Ростелеком» продает двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Хабаровский край, Николаевский район, п. Многовершинный, ул. Черкашина, д. 1, кв. 19, общей площадью 47,5 кв. м., на 1 этаже трехэтажного жилого дома.
Цена – 119 400,00 рублей, НДС не облагается. Тел: 8 (4212) 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14

119 400 РУБ 47,5 М²ТЕЛ: 8 [4212] 30-26-56,
31-67-05, 32-54-14

Г. ОБЛУЧЬЕ



КВАРТИРА

ПАО «Ростелеком» продает двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: ЕАО, Облученский район, г. Облучье, ул. Пролетарская, д. 4 кв. 47, общей площадью 60,4 кв. м., на 3 этаже пятиэтажного жилого дома.
Цена – 1 432 600,00 рублей, НДС не облагается.

1 432 600 РУБ. 60,4 М²ТЕЛ: 8 [4212] 30-26-56,
31-67-05, 32-54-14

П. ХУРМУЛИ



ПОМЕЩЕНИЕ

ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» ПРОДАСТ нежилое кирпичное здание (административное с гаражом) общей площадью 498,5 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, Солнечный район, п. Хурмули, ул. День Победы, 10. Земельный участок – 4707,00 кв.м., принадлежит на праве аренды.
Цена – 1 812 800,00 рублей, включая НДС.

1 812 800 РУБ. 498,5 М²ТЕЛ: 8 [4212] 30-26-56,
31-67-05, 32-54-14

П. ХОР



ПОМЕЩЕНИЕ

ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» ПРОДАСТ нежилое помещение общей площадью 457,1 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, район им. Лазо, п. Хор, ул. Менделеева, 18, пом. III (1-30).
Цена – 3 813 585,00 рублей, включая НДС.

3 813 585,00 РУБ.

ТЕЛ: 8 [4212] 30-26-56,
31-67-05, 32-54-14

С. СОЛОНЦЫ



ЗДАНИЕ

ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» ПРОДАСТ нежилое здание общей площадью 69,3 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, Ульчский район, с. Солонцы, ул. Набережная, 27. Земельный участок принадлежит на праве аренды.
Цена – 57 500,00 рублей, включая НДС.

57 500,00 РУБ. 69,3 М²ТЕЛ: 8 [4212] 30-26-56,
31-67-05, 32-54-14

Г. БИРОБИДЖАН



ЗДАНИЕ

ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» ПРОДАСТ нежилое здание общей площадью 85,8 кв.м., расположенное по адресу: продает нежилое помещение 1-8 общей площадью 279,8 кв.м, в кирпичном здании 1977 г.п., по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 103.
Цена – 2 294 847,44 рублей, включая НДС.

2 294 847,44 РУБ.

ТЕЛ: 8 [4212] 30-26-56,
31-67-05, 32-54-14

Г. КОМСОМОЛЬСК НА АМУРЕ УЛ. САХАЛИНСКАЯ 6



ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА

ПАО «Ростелеком» продает производственную базу, расположенную по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Сахалинская, 6: Хранилище – 568 кв.м., стояночный бокс для легковых автомобилей – 776,8 кв.м., склад – 164,1 кв.м., административно бытовое здание со стояночным боксом на 6 машин – 554,2 кв.м., гараж на 20 машин – 558,3 кв.м., административное здание со складскими помещениями – 1709,17 кв.м.
Земельный участок – 6 540 кв.м., принадлежит на праве аренды.

Цена - 7 811 694,91 рублей, включая НДС.

Т. 8 [4212] 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14

П. УКТУР



ПОМЕЩЕНИЯ

ОТ 451,51 РУБ.М²

ПАО «Ростелеком» сдает в аренду нежилое помещение общей площадью 28,20 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, Комсомольский район, п. Уктур, ул. Центральная, д.14А.

Стоимость 1 кв.м. от 451,51 рублей без учета электроэнергии и НДС.

ТЕЛ: 8 [4212] 32-22-52,
30-26-56

С.СКВОРЦОВО, УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, 15А



ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА

ПАО «Ростелеком» продает базу, расположенную по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с.Скворцово, ул. Центральная, 15А: Административное трехэтажное здание – 1235,9 кв.м., проходная будка – 19,8 кв.м., здание склада – 575,9 кв.м., склад – 894,3 кв.м., навес – 236,4 кв.м., пожарный водоем – 33,2 кв.м.
Земельный участок – 8 740 кв.м., принадлежит на праве собственности.

Цена – 21 067 644,00 рублей, включая НДС.

Т. 8 [4212] 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14

КАЛАРАША 4В



КОМПЛЕКС ПОМЕЩЕНИЙ

ПАО «Ростелеком» продает объекты недвижимого имущества общей площадью 2 356,6 кв.м. (нежилое 3-х этажное здание и гаражи), расположенные по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Калараша, 4в. Земельный участок – 3 601,29 кв.м., принадлежит на праве аренды.

Цена – 40 442 400,00 рублей, включая НДС.

Т. 8 [4212] 30-26-56, 31-67-05, 32-54-14