

**Коммерческое предложение
на домокомплект по проекту «Ника»****Акция! Красивый дом по красивой цене!
Только до 20 декабря Вы экономите 345 625 руб!**

Все указанные в данном коммерческом предложении объёмы материалов и работ рассчитаны на основании типового проекта. При внесении изменений в типовую проект, точная стоимость материалов и работ может измениться. После согласования Рабочей Документации (РД), согласно изменений относительно типового проекта, составляется точная смета с указанием объемов материалов, работ и общей стоимости.



Проектирование дома, стропильной системы, перекрытий и других деревянных конструкций ведётся конструкторами компании ДДМ-Строй в профессиональной конструкторской программе **Cadwork**, Германия. Это позволяет реализовать самые смелые идеи деревянного домостроения. В тоже время все решения и узлы рассчитываются согласно нагрузок, и вы получаете надёжную современную конструкцию всех элементов вашего деревянного дома.



Изготовление всех деталей дома и деревянных конструкций производится на заводе, на самом современном универсальном станке **Hundegger K2i** (Германия) с **точностью изготовления $\pm 0,3\text{мм}$** . Вы всегда получаете точно изготовленные детали, что повышает качество строения и сокращает время сборки.

Все элементы домокомплекта обработаны в заводских условиях антисептиком **Neomid 46Bio**. Торцы обработаны составом от растрескивания **Renner**. Данная обработка уже включена в стоимость деталей домокомплекта.



При производстве бруса используется конструкционный клей P.I. Bond, производитель компания Oshika (Япония). Клей не содержит формальдегид! Двухкомпонентный ЭРИ-клей **Oshika** - это экологичность и надёжность вашего дома.

Только у нас все деревянные элементы дома представляют собой **высокоточный конструктор**, готовый для сборки, заводского изготовления. Наш домокомплект - это: стены, балки перекрытия, стропильная система, обсадные коробки.



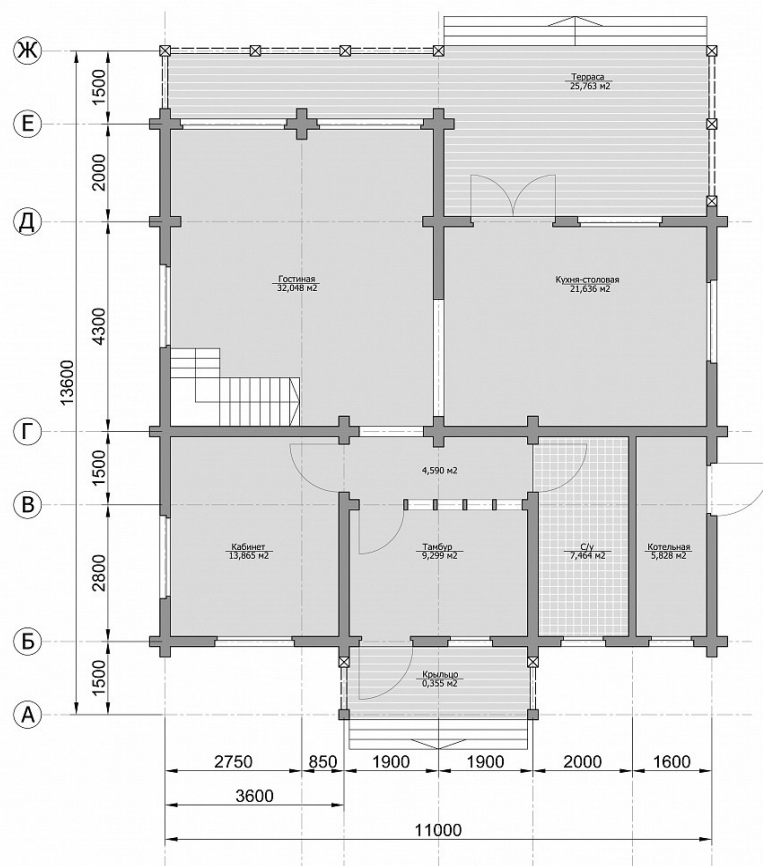
ПЛАНЫ ПОМЕЩЕНИЙ

Общая площадь: 218 м²

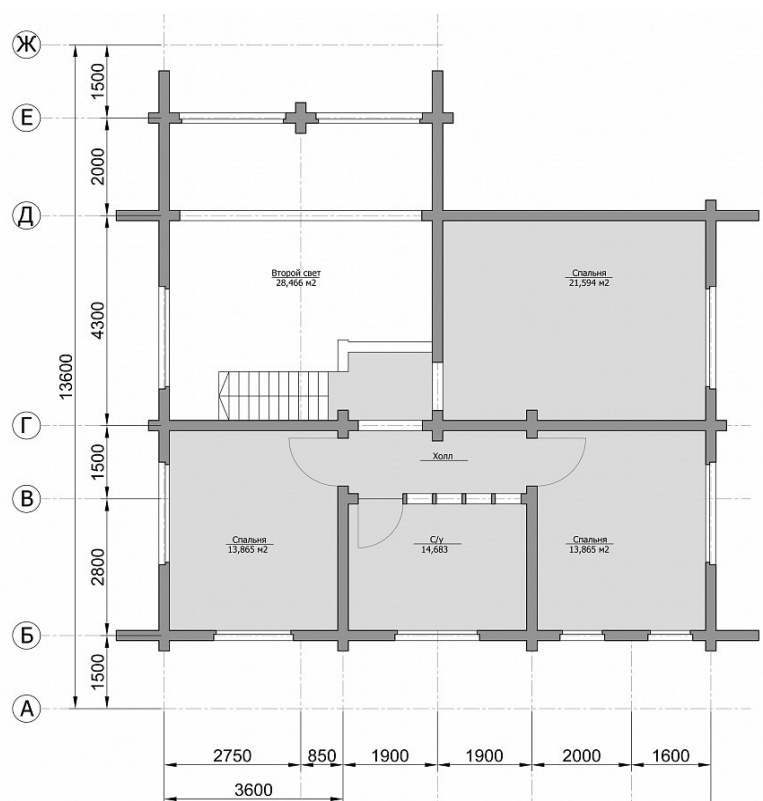
Экспликация помещений:

Терраса 25,763 м²
 Гостиная 32,048 м²
 Кухня-столовая 21,636 м²
 Кабинет 13,865 м²
 Холл 4,59 м²
 Тамбур 9,29 м²
 Санузел 7,464 м²
 Котельная 5,828 м²
 Крыльцо 0,355 м²
Итого: 120,839 м²

1 этаж



2 этаж



Экспликация помещений:

Холл 4,59 м²
 Второй свет 28,466 м²
 Спальня 21,594 м²
 Спальня 13,865 м²
 Санузел 14,683 м²
 Спальня 13,865 м²
Итого: 97,063 м²



ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛОВ И РАБОТ

СТЕНОВОЙ КОНСТРУКТОР И СТОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА

1	Детали конструктора дома, клееный брус 185x210 мм. - стеновой брус. Обработан антисептиком <i>Neomid 46Bio</i> . Торцы обработаны <i>Renner</i> .
2	Детали конструктора дома, клееный брус - обсада двери и окон. Обработан антисептиком <i>Neomid 46Bio</i> . Торцы обработаны <i>Renner</i> .
3	Детали конструктора дома, клееный брус 185x185 мм - столб. Обработан антисептиком <i>Neomid 46Bio</i> . Торцы обработаны <i>Renner</i> .
4	Детали конструктора дома, клееный брус 140x294мм 140x210 мм 80x185мм - ендовы/ребра, укосная стропильная нога, стропильная система. Обработан антисептиком <i>Neomid 46Bio</i> . Торцы обработаны <i>Renner</i> .
5	Детали конструктора дома, 45x190 мм - стропильная система. Обработан антисептиком <i>Neomid 46Bio</i> . Торцы обработаны <i>Renner</i> .
6	Детали конструктора дома, 45x140 мм - лаги пола. Обработан антисептиком <i>Neomid 46Bio</i> . Торцы обработаны <i>Renner</i> .
7	Детали конструктора дома, клееный брус 185x210 мм, 90x210 мм 140x210 мм - балки и лаги пола. Обработан антисептиком <i>Neomid 46Bio</i> . Торцы обработаны <i>Renner</i> .
8	Детали конструктора дома 45x140 мм - каркасные перегородки. Обработан антисептиком <i>Neomid 46Bio</i> . Торцы обработаны <i>Renner</i> .
1	Детали конструктора дома, декоративные элементы, клееный брус различного сечения - балясины, перила, элементы ограждения
2	Детали конструктора дома, 50x200 мм лиственница- подкладная доска. Обработан антисептиком <i>Neomid 46Bio</i> . Торцы обработаны <i>Renner</i> .

Цена: **3 344 625 р.**

Акция! Только до 20 декабря Вы экономите 345 625 руб!

Итого цена со скидкой: **2 999 000 р.**

* технологические отверстия под кабель-каналы засверливаются **бесплатно**

* доставка по Московской области **бесплатно**

Дополнительные скидки на зимнее строительство уточняйте у менеджеров!

НАШИ КОНТАКТЫ

Главный офис

Адрес: 115230, Москва, Хлебозаводский пр-д, д. 7, стр. 10, БЦ "РТС", офис 522 "ДДМ"

Эл.почта: inform@ddm-stroy.ru

Телефон: 8 (495) 230-04-76

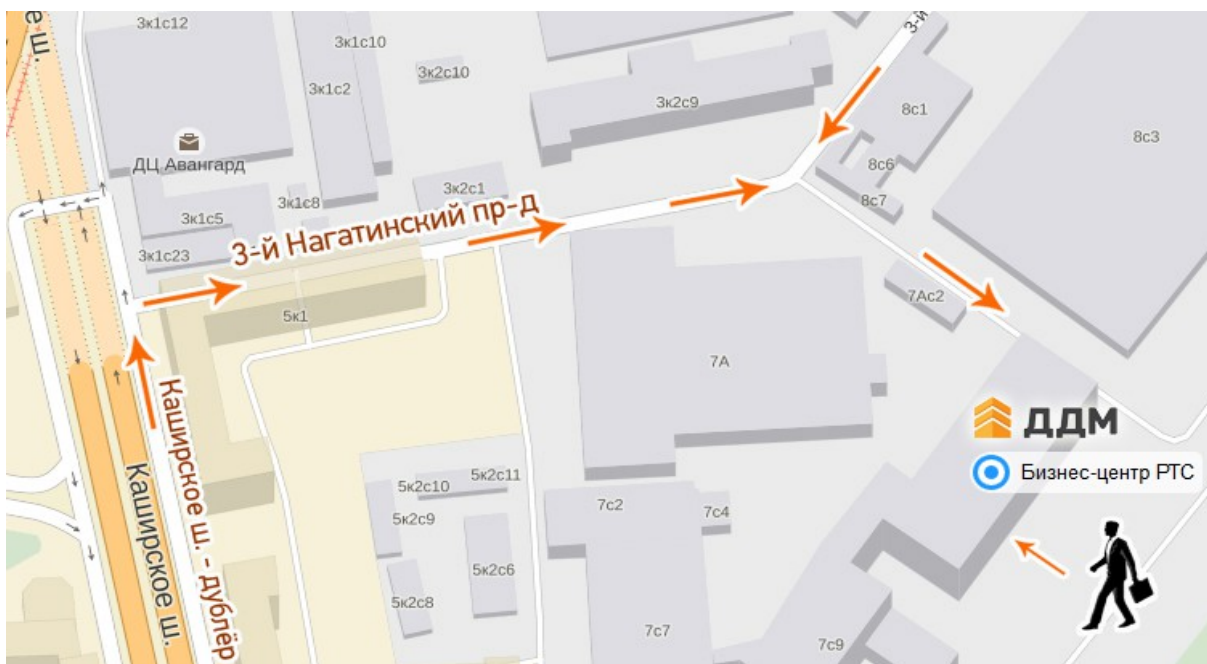
Сайт: www.ddm-stroy.ru

График работы:

понед.- пятница: с 9.30 до 18.30.

суббота - воскресенье по договоренности.

Если Вам не удобно встречаться в наши рабочие часы, мы всегда сможем организовать встречу в любое удобное Вам время и день. Для этого Вам нужно заранее договориться о встрече с нашим менеджером.



Производство

Адрес: Московская обл., г. Протвино, ул. Железнодорожная, д. 1А.

